

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001193 от 09.11.2020

ЖК Выше

Дата первичного размещения: 01.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ТЕХНОСТРОЙ СИТИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ТехноСтрой Сити
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350059
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Селезнева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4/15; Корпус: 2; Строение: 244
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 244
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)211-81-60

	1.4.2	Адрес электронной почты: Info@tsk23.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: строимвыше.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Абалян
	1.5.2	Имя: Ашот
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Строительная компания "ТехноСтрой Сити"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312197388
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1122312011480
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Абалян
	3.3.2	Имя: Ашот

	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Погосян
	3.3.2	Имя: Сусанна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Беньяминовна
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Селезнева 4/15 в г. Краснодаре» БС 1-7 первый этап строительства, многоквартирные дома корпус № 1, корпус № 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Селезнева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4/15
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Привилегия"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4109-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Селезнева 4/15 в г. Краснодаре» БС 8 второй этап строительства, многоквартирный дом корпус № 3,

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Селезнева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4/15 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Привилегия"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4417-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 237 174,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 383 492,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 419 567,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: в соответствии с проектными решениями и Разрешением на строительство №RU 23306000-4770-р-2016 от 29.12.2016, Приказ №64 от 12.04.2017 «О внесении изменений в разрешение на строительство №RU 23306000-4770-р-2016 от 29.12.2016»
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. Евгении Жигуленко
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. им. Евгении Жигуленко, 1 этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26232,40 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. Евгении Жигуленко
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. им. Евгении Жигуленко, 2 этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26232,40 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. Евгении Жигуленко
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 3
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. им. Евгении Жигуленко, 3 этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26232,40 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16527,68 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1171,78 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17699,46 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16527,68 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1171,78 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17699,46 м2

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16527,68 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1171,78 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17699,46 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РегионПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310179351
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0125-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0106-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Жилой комплекс «ВЫШЕ» (ЖК «ВЫШЕ»). Литеры 1,2,3»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4770-р-2016 (в ред. приказа №64 от 12.04.2017)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4770-р-2016 (в ред. приказа №64 от 12.04.2017 , приказа № 479 от 23.10.2018 г.
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:30739
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16270,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезд к территории дома организован с северо-западной стороны по местному проезду с ул. Жигуленко. Проезды для автотранспорта и пешеходные пути имеют твёрдое покрытие поверхности из асфальтнобетонной смеси и тротуарной плитки соответственно
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные места для жилого дома предусмотрены в «Многофункциональном гаражном комплексе с административно-торговыми помещениями на ул. Григория Пономаренко в г. Краснодаре на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ул. им. Григория Пономаренко с кадастровым номером 23:43:0129001:35615» и на участке №23:43:0129001:31217, всего: для жителей дома 777 м\мест; для гостей 60 м\мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей, отдыха взрослых и занятий физкультурой, расположены на придворовой территории литера 1;2;3. Для занятий физкультурой и спортом предусмотрено 2 площадки площадью 3090м2. Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста предусмотрена площадка 1081.5 м2. Для отдыха взрослых предусмотрена площадка отдыха со скамьями и элементами малых архитектурных форм площадью 156,6м2.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): вблизи литера 1 блок-секции 2, литера 2 блок-секции 2, литера 3 блок-секции 2 - не менее 20 метров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: По территории застройки предусмотрено устройство газонов, посадка кустарников декоративных видов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации; Каждый вход в жилую часть здания оборудован пандусом с ограждением и поручнями, на парковке автомашин предусмотрено 10% от общего количества м/места для МГН. Доступ на верхние этажи осуществляется при помощи лифта г.п. 1000 кг
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к дому (ТУ№177-3-2017/ТУ, выданные 05.07.2017 от ООО «Энергосистемы»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергосистемы»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 177-3-2017/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 365 742,33 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №11124
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 11124
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрация муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6617/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 384
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	35.83	1
2	Квартира	2	1	37.51	1
3	Квартира	2	1	66.2	1
4	Квартира	2	1	60	2
5	Студия	2	1	26.22	1
6	Квартира	2	1	67.02	2
7	Студия	2	1	28.59	1
8	Квартира	2	1	33.83	1
9	Студия	2	1	24.66	1
10	Квартира	2	1	63.33	2
11	Квартира	2	1	37.47	1
12	Квартира	2	1	35.83	1
13	Квартира	3	1	35.83	1

14	Квартира	3	1	37.51	1
15	Квартира	3	1	66.2	2
16	Квартира	3	1	60	2
17	Студия	3	1	26.22	1
18	Квартира	3	1	67.02	2
19	Студия	3	1	28.59	1
20	Квартира	3	1	33.83	1
21	Студия	3	1	24.66	1
22	Квартира	3	1	63.33	2
23	Квартира	3	1	37.47	1
24	Квартира	3	1	35.83	1
25	Квартира	4	1	35.83	1
26	Квартира	4	1	37.51	1
27	Квартира	4	1	66.2	2
28	Квартира	4	1	60	2
29	Студия	4	1	26.22	1
30	Квартира	4	1	67.02	2
31	Студия	4	1	28.59	1
32	Квартира	4	1	33.83	1
33	Студия	4	1	24.66	1
34	Квартира	4	1	63.33	2
35	Квартира	4	1	37.47	1
36	Квартира	4	1	35.83	1
37	Квартира	5	1	35.83	1
38	Квартира	5	1	37.51	1
39	Квартира	5	1	66.2	2
40	Квартира	5	1	60	2
41	Студия	5	1	26.22	1
42	Квартира	5	1	67.02	2
43	Студия	5	1	28.59	1
44	Квартира	5	1	33.83	1
45	Студия	5	1	24.66	1
46	Квартира	5	1	63.33	2
47	Квартира	5	1	37.47	1
48	Квартира	5	1	35.83	1
49	Квартира	6	1	35.83	1
50	Квартира	6	1	37.51	1
51	Квартира	6	1	66.2	2
52	Квартира	6	1	60	2
53	Студия	6	1	26.22	1
54	Квартира	6	1	67.02	2
55	Студия	6	1	28.59	1
56	Квартира	6	1	33.83	1

57	Студия	6	1	24.66	1
58	Квартира	6	1	63.33	2
59	Квартира	6	1	37.47	1
60	Квартира	6	1	35.83	1
61	Квартира	7	1	35.83	1
62	Квартира	7	1	37.51	1
63	Квартира	7	1	66.2	2
64	Квартира	7	1	60	2
65	Студия	7	1	26.22	1
66	Квартира	7	1	67.02	2
67	Студия	7	1	28.59	1
68	Квартира	7	1	33.83	1
69	Студия	7	1	24.66	1
70	Квартира	7	1	63.33	2
71	Квартира	7	1	37.47	1
72	Квартира	7	1	35.83	1
73	Квартира	8	1	35.83	1
74	Квартира	8	1	37.51	1
75	Квартира	8	1	66.2	2
76	Квартира	8	1	60	2
77	Студия	8	1	26.22	1
78	Квартира	8	1	67.02	2
79	Студия	8	1	28.59	1
80	Квартира	8	1	33.83	1
81	Студия	8	1	24.66	1
82	Квартира	8	1	63.33	2
83	Квартира	8	1	37.47	1
84	Квартира	8	1	35.83	1
85	Квартира	9	1	35.83	1
86	Квартира	9	1	37.51	1
87	Квартира	9	1	66.2	2
88	Квартира	9	1	60	2
89	Студия	9	1	26.22	1
90	Квартира	9	1	67.02	2
91	Студия	9	1	28.59	1
92	Квартира	9	1	33.83	1
93	Студия	9	1	24.66	1
94	Квартира	9	1	63.33	2
95	Квартира	9	1	37.47	1
96	Квартира	9	1	35.83	1
97	Квартира	10	1	35.83	1
98	Квартира	10	1	37.51	1
99	Квартира	10	1	66.2	2

100	Квартира	10	1	60	2
101	Студия	10	1	26.22	1
102	Квартира	10	1	67.02	2
103	Студия	10	1	28.59	1
104	Квартира	10	1	33.83	1
105	Студия	10	1	24.66	1
106	Квартира	10	1	63.33	2
107	Квартира	10	1	37.47	1
108	Квартира	10	1	35.83	1
109	Квартира	11	1	35.83	1
110	Квартира	11	1	37.51	1
111	Квартира	11	1	66.2	2
112	Квартира	11	1	60	2
113	Студия	11	1	26.22	1
114	Квартира	11	1	67.02	2
115	Студия	11	1	28.59	1
116	Квартира	11	1	33.83	1
117	Студия	11	1	24.66	1
118	Квартира	11	1	63.33	2
119	Квартира	11	1	37.47	1
120	Квартира	11	1	35.83	1
121	Квартира	12	1	35.83	1
122	Квартира	12	1	37.51	1
123	Квартира	12	1	66.2	2
124	Квартира	12	1	60	2
125	Студия	12	1	26.22	1
126	Квартира	12	1	67.02	2
127	Студия	12	1	28.59	1
128	Квартира	12	1	33.83	1
129	Студия	12	1	24.66	1
130	Квартира	12	1	63.33	2
131	Квартира	12	1	37.47	1
132	Квартира	12	1	35.83	1
133	Квартира	13	1	35.83	1
134	Квартира	13	1	37.51	1
135	Квартира	13	1	66.2	2
136	Квартира	13	1	60	2
137	Студия	13	1	26.22	1
138	Квартира	13	1	67.02	2
139	Студия	13	1	28.59	1
140	Квартира	13	1	33.83	1
141	Студия	13	1	24.66	1
142	Квартира	13	1	63.33	2

143	Квартира	13	1	37.47	1
144	Квартира	13	1	35.83	1
145	Квартира	14	1	35.83	1
146	Квартира	14	1	37.51	1
147	Квартира	14	1	66.2	2
148	Квартира	14	1	60	2
149	Студия	14	1	26.22	1
150	Квартира	14	1	67.02	2
151	Студия	14	1	28.59	1
152	Квартира	14	1	33.83	1
153	Студия	14	1	24.66	1
154	Квартира	14	1	63.33	2
155	Квартира	14	1	37.47	1
156	Квартира	14	1	35.83	1
157	Квартира	15	1	35.83	1
158	Квартира	15	1	37.51	1
159	Квартира	15	1	66.2	2
160	Квартира	15	1	60	2
161	Студия	15	1	26.22	1
162	Квартира	15	1	67.02	2
163	Студия	15	1	28.59	1
164	Квартира	15	1	33.83	1
165	Студия	15	1	24.66	1
166	Квартира	15	1	63.33	2
167	Квартира	15	1	37.47	1
168	Квартира	15	1	35.83	1
169	Квартира	16	1	35.83	1
170	Квартира	16	1	37.51	1
171	Квартира	16	1	66.2	2
172	Квартира	16	1	60	2
173	Студия	16	1	26.22	1
174	Квартира	16	1	67.02	2
175	Студия	16	1	28.59	1
176	Квартира	16	1	33.83	1
177	Студия	16	1	24.66	1
178	Квартира	16	1	63.33	2
179	Квартира	16	1	37.47	1
180	Квартира	16	1	35.83	1
181	Квартира	17	1	35.83	1
182	Квартира	17	1	37.51	1
183	Квартира	17	1	66.2	2
184	Квартира	17	1	60	2
185	Студия	17	1	26.22	1

186	Квартира	17	1	67.02	2
187	Студия	17	1	28.59	1
188	Квартира	17	1	33.83	1
189	Студия	17	1	24.66	1
190	Квартира	17	1	63.33	2
191	Квартира	17	1	37.47	1
192	Квартира	17	1	35.83	1
193	Квартира	2	2	35.83	1
194	Квартира	2	2	37.47	1
195	Квартира	2	2	63.33	2
196	Студия	2	2	24.66	1
197	Квартира	2	2	33.83	1
198	Студия	2	2	28.59	1
199	Квартира	2	2	67.02	2
200	Студия	2	2	26.22	1
201	Квартира	2	2	60	2
202	Квартира	2	2	66.2	2
203	Квартира	2	2	37.51	1
204	Квартира	2	2	35.83	1
205	Квартира	3	2	35.83	1
206	Квартира	3	2	37.47	1
207	Квартира	3	2	63.33	2
208	Студия	3	2	24.66	1
209	Квартира	3	2	33.83	1
210	Студия	3	2	28.59	1
211	Квартира	3	2	67.02	2
212	Студия	3	2	26.22	1
213	Квартира	3	2	60	2
214	Квартира	3	2	66.2	2
215	Квартира	3	2	37.51	1
216	Квартира	3	2	35.83	1
217	Квартира	4	2	35.83	1
218	Квартира	4	2	37.47	1
219	Квартира	4	2	63.33	2
220	Студия	4	2	24.66	1
221	Квартира	4	2	33.83	1
222	Студия	4	2	28.59	1
223	Квартира	4	2	67.02	2
224	Студия	4	2	26.22	1
225	Квартира	4	2	60	2
226	Квартира	4	2	66.2	2
227	Квартира	4	2	37.51	1
228	Квартира	4	2	35.83	1

229	Квартира	5	2	35.83	1
230	Квартира	5	2	37.47	1
231	Квартира	5	2	63.33	2
232	Студия	5	2	24.66	1
233	Квартира	5	2	33.83	1
234	Студия	5	2	28.59	1
235	Квартира	5	2	67.02	2
236	Студия	5	2	26.22	1
237	Квартира	5	2	60	2
238	Квартира	5	2	66.2	2
239	Квартира	5	2	37.51	1
240	Квартира	5	2	35.83	1
241	Квартира	6	2	35.83	1
242	Квартира	6	2	37.47	1
243	Квартира	6	2	63.33	2
244	Студия	6	2	24.66	1
245	Квартира	6	2	33.83	1
246	Студия	6	2	28.59	1
247	Квартира	6	2	67.02	2
248	Студия	6	2	26.22	1
249	Квартира	6	2	60	2
250	Квартира	6	2	66.2	2
251	Квартира	6	2	37.51	1
252	Квартира	6	2	35.83	1
253	Квартира	7	2	35.83	1
254	Квартира	7	2	37.47	1
255	Квартира	7	2	63.33	2
256	Студия	7	2	24.66	1
257	Квартира	7	2	33.83	1
258	Студия	7	2	28.59	1
259	Квартира	7	2	67.02	2
260	Студия	7	2	26.22	1
261	Квартира	7	2	60	2
262	Квартира	7	2	66.2	2
263	Квартира	7	2	37.51	1
264	Квартира	7	2	35.83	1
265	Квартира	8	2	35.83	1
266	Квартира	8	2	37.47	1
267	Квартира	8	2	63.33	2
268	Студия	8	2	24.66	1
269	Квартира	8	2	33.83	1
270	Студия	8	2	28.59	1
271	Квартира	8	2	67.02	2

272	Студия	8	2	26.22	1
273	Квартира	8	2	60	2
274	Квартира	8	2	66.2	2
275	Квартира	8	2	37.51	1
276	Квартира	8	2	35.83	1
277	Квартира	9	2	35.83	1
278	Квартира	9	2	37.47	1
279	Квартира	9	2	63.33	2
280	Студия	9	2	24.66	1
281	Квартира	9	2	33.83	1
282	Студия	9	2	28.59	1
283	Квартира	9	2	67.02	2
284	Студия	9	2	26.22	1
285	Квартира	9	2	60	2
286	Квартира	9	2	66.2	2
287	Квартира	9	2	37.51	1
288	Квартира	9	2	35.83	1
289	Квартира	10	2	35.83	1
290	Квартира	10	2	37.47	1
291	Квартира	10	2	63.33	2
292	Студия	10	2	24.66	1
293	Квартира	10	2	33.83	1
294	Студия	10	2	28.59	1
295	Квартира	10	2	67.02	2
296	Студия	10	2	26.22	1
297	Квартира	10	2	60	2
298	Квартира	10	2	66.2	2
299	Квартира	10	2	37.51	1
300	Квартира	10	2	35.83	1
301	Квартира	11	2	35.83	1
302	Квартира	11	2	37.47	1
303	Квартира	11	2	63.33	2
304	Студия	11	2	24.66	1
305	Квартира	11	2	33.83	1
306	Студия	11	2	28.59	1
307	Квартира	11	2	67.02	2
308	Студия	11	2	26.22	1
309	Квартира	11	2	60	2
310	Квартира	11	2	66.2	2
311	Квартира	11	2	37.51	1
312	Квартира	11	2	35.83	1
313	Квартира	12	2	35.83	1
314	Квартира	12	2	37.47	1

315	Квартира	12	2	63.33	2
316	Студия	12	2	24.66	1
317	Квартира	12	2	33.83	1
318	Студия	12	2	28.59	1
319	Квартира	12	2	67.02	2
320	Студия	12	2	26.22	1
321	Квартира	12	2	60	2
322	Квартира	12	2	66.2	2
323	Квартира	12	2	37.51	1
324	Квартира	12	2	35.83	1
325	Квартира	13	2	35.83	1
326	Квартира	13	2	37.47	1
327	Квартира	13	2	63.33	2
328	Студия	13	2	24.66	1
329	Квартира	13	2	33.83	1
330	Студия	13	2	28.59	1
331	Квартира	13	2	67.02	2
332	Студия	13	2	26.22	1
333	Квартира	13	2	60	2
334	Квартира	13	2	66.2	2
335	Квартира	13	2	37.51	1
336	Квартира	13	2	35.83	1
337	Квартира	14	2	35.83	1
338	Квартира	14	2	37.47	1
339	Квартира	14	2	63.33	2
340	Студия	14	2	24.66	1
341	Квартира	14	2	33.83	1
342	Студия	14	2	28.59	1
343	Квартира	14	2	67.02	2
344	Студия	14	2	26.22	1
345	Квартира	14	2	60	2
346	Квартира	14	2	66.2	2
347	Квартира	14	2	37.51	1
348	Квартира	14	2	35.83	1
349	Квартира	15	2	35.83	1
350	Квартира	15	2	37.47	1
351	Квартира	15	2	63.33	2
352	Студия	15	2	24.66	1
353	Квартира	15	2	33.83	1
354	Студия	15	2	28.59	1
355	Квартира	15	2	67.02	2
356	Студия	15	2	26.22	1
357	Квартира	15	2	60	2

358	Квартира	15	2	66.2	2
359	Квартира	15	2	37.51	1
360	Квартира	15	2	35.83	1
361	Квартира	16	2	35.83	1
362	Квартира	16	2	37.47	1
363	Квартира	16	2	63.33	2
364	Студия	16	2	24.66	1
365	Квартира	16	2	33.83	1
366	Студия	16	2	28.59	1
367	Квартира	16	2	67.02	2
368	Студия	16	2	26.22	1
369	Квартира	16	2	60	2
370	Квартира	16	2	66.2	2
371	Квартира	16	2	37.51	1
372	Квартира	16	2	35.83	1
373	Квартира	17	2	35.83	1
374	Квартира	17	2	37.47	1
375	Квартира	17	2	63.33	2
376	Студия	17	2	24.66	1
377	Квартира	17	2	33.83	1
378	Студия	17	2	28.59	1
379	Квартира	17	2	67.02	2
380	Студия	17	2	26.22	1
381	Квартира	17	2	60	2
382	Квартира	17	2	66.2	2
383	Квартира	17	2	37.51	1
384	Квартира	17	2	35.83	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	1	1	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
2	нежилое помещение	1	1	41.8	тамбур	4.3
					офис	30.7
					КУИ	1.8
					санузел	5
3	нежилое помещение	1	1	51.3	тамбур	4.3
					офис	31.1
					КУИ	6.9
					санузел	2.1

					коридор	6.9
4	нежилое помещение	1	1	34.6	тамбур	4.3
					офис	25
					КУИ	2
					санузел	3.3
5	нежилое помещение	1	1	46.1	тамбур	4.3
					офис	30.4
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	5.9
6	нежилое помещение	1	1	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
7	нежилое помещение	1	1	39.1	тамбур	5
					офис	27.5
					КУИ	2.7
					санузел	3.9
8	нежилое помещение	1	1	51.9	тамбур	4.5
					офис	36.8
					КУИ	2
					санузел	4.2
					коридор	4.4
9	нежилое помещение	1	1	114.29	тамбур	3.2
					офис	90.39
					КУИ	2.3
					санузел	7.7
					коридор	5.2
					санузел	3.3
					КУИ	2.2
10	нежилое помещение	1	1	34	тамбур	3.2
					офис	23.1
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	2.2
11	нежилое помещение	1	1	37.4	тамбур	4.5
					офис	27.1
					КУИ	1.9
					санузел	3.9
12	нежилое помещение	1	1	38.8	тамбур	5
					офис	27.2
					КУИ	2.7
					санузел	3.9

13	нежилое помещение	1	2	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
14	нежилое помещение	1	2	41.8	тамбур	4.3
					офис	30.7
					КУИ	1.8
					санузел	5
15	нежилое помещение	1	2	51.3	тамбур	4.3
					офис	31.1
					КУИ	6.9
					санузел	2.1
					коридор	6.9
16	нежилое помещение	1	2	34.6	тамбур	4.3
					офис	25
					КУИ	2
					санузел	3.3
17	нежилое помещение	1	2	46.1	тамбур	4.3
					офис	30.4
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	5.9
18	нежилое помещение	1	2	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
19	нежилое помещение	1	2	39.1	тамбур	5
					офис	27.5
					КУИ	2.7
					санузел	3.9
20	нежилое помещение	1	2	51.9	тамбур	4.5
					офис	36.8
					КУИ	2
					санузел	4.2
					коридор	4.4
21	нежилое помещение	1	2	114.29	тамбур	3.2
					офис	90.39
					КУИ	2.3
					санузел	7.7
					коридор	5.2
					санузел	3.3
					КУИ	2.2
22	нежилое помещение	1	2	34	тамбур	3.2

					офис	23.1
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	2.2
23	нежилое помещение	1	2	37.4	тамбур	4.5
					офис	27.1
					КУИ	1.9
					санузел	3.9
24	нежилое помещение	1	2	38.8	тамбур	5
					офис	27.2
					КУИ	2.7
					санузел	3.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Подвальное помещение	подвал 1 подъезд	Подвальное помещение	551.26
2	ВНС	подвал 1 подъезд	ВНС	38.55
3	электрощитовая	подвал 1 подъезд	электрощитовая	12.67
4	КУИ	подвал 1 подъезд	МОП	3.34
5	санузел	подвал 1 подъезд	МОП	3.7
6	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	МОП	2.18
7	Лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд	МОП	10.22
8	КУИ	1 этаж 1 подъезд	МОП	2.15
9	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	МОП	13.13
10	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
11	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
12	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
13	Балкон	2 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
14	Лифтовый холл	2 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
15	лестница	2 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
16	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
17	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
18	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
19	Балкон	3 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
20	Лифтовый холл	3 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
21	лестница	3 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
22	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
23	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
24	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
25	Балкон	4 этаж 1 подъезд	МОП	7.45

26	Лифтовый холл	4 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
27	лестница	4 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
28	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
29	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
30	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
31	Балкон	5 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
32	Лифтовый холл	5 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
33	лестница	5 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
34	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
35	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
36	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
37	Балкон	6 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
38	Лифтовый холл	6 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
39	лестница	6 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
40	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
41	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
42	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
43	Балкон	7 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
44	Лифтовый холл	7 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
45	лестница	7 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
46	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
47	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
48	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
49	Балкон	8 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
50	Лифтовый холл	8 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
51	лестница	8 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
52	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
53	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
54	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
55	Балкон	9 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
56	Лифтовый холл	9 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
57	лестница	9 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
58	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
59	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
60	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
61	Балкон	10 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
62	Лифтовый холл	10 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
63	лестница	10 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
64	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
65	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
66	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
67	Балкон	11 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
68	Лифтовый холл	11 этаж 1 подъезд	МОП	16.04

69	лестница	11 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
70	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
71	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
72	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
73	Балкон	12 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
74	Лифтовый холл	12 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
75	лестница	12 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
76	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
77	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
78	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
79	Балкон	13 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
80	Лифтовый холл	13 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
81	лестница	13 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
82	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
83	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
84	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
85	Балкон	14 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
86	Лифтовый холл	14 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
87	лестница	14 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
88	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
89	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
90	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
91	Балкон	15 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
92	Лифтовый холл	15 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
93	лестница	15 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
94	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
95	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
96	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
97	Балкон	16 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
98	Лифтовый холл	16 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
99	лестница	16 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
100	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
101	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
102	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
103	Балкон	17 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
104	Лифтовый холл	17 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
105	лестница	17 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
106	Помещение тех. этажа	Технический этаж 1 подъезд	Тех. помещение	566.94
107	Машинное помещение	Технический этаж 1 подъезд	машинное помещение	24.1
108	Лестничная клетка	Технический этаж 1 подъезд	МОП	12.74
109	электрощитовая	Подвал 2 подъезд	электрощитовая	12.67
110	ИТП	Подвал 2 подъезд	ИТП	38.55
111	Помещение подвала	Подвал 2 подъезд	МОП	551.26

112	КУИ	Подвал 2 подъезд	МОП	3.34
113	санузел	Подвал 2 подъезд	МОП	3.7
114	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	МОП	2.18
115	Лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд	МОП	10.22
116	КУИ	1 этаж 2 подъезд	МОП	2.15
117	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	МОП	13.13
118	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
119	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
120	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
121	Балкон	2 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
122	Лифтовый холл	2 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
123	лестница	2 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
124	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
125	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
126	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
127	Балкон	3 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
128	Лифтовый холл	3 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
129	лестница	3 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
130	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
131	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
132	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
133	Балкон	4 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
134	Лифтовый холл	4 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
135	лестница	4 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
136	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
137	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
138	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
139	Балкон	5 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
140	Лифтовый холл	5 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
141	лестница	5 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
142	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
143	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
144	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
145	Балкон	6 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
146	Лифтовый холл	6 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
147	лестница	6 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
148	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
149	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
150	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
151	Балкон	7 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
152	Лифтовый холл	7 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
153	лестница	7 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
154	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	18.99

155	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
156	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
157	Балкон	8 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
158	Лифтовый холл	8 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
159	лестница	8 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
160	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
161	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
162	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
163	Балкон	9 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
164	Лифтовый холл	9 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
165	лестница	9 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
166	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
167	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
168	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
169	Балкон	10 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
170	Лифтовый холл	10 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
171	лестница	10 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
172	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
173	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
174	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
175	Балкон	11 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
176	Лифтовый холл	11 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
177	лестница	11 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
178	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
179	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
180	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
181	Балкон	12 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
182	Лифтовый холл	12 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
183	лестница	12 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
184	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
185	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
186	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
187	Балкон	13 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
188	Лифтовый холл	13 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
189	лестница	13 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
190	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
191	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
192	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
193	Балкон	14 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
194	Лифтовый холл	14 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
195	лестница	14 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
196	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
197	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	12.33

198	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
199	Балкон	15 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
200	Лифтовый холл	15 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
201	лестница	15 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
202	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
203	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
204	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
205	Балкон	16 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
206	Лифтовый холл	16 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
207	лестница	16 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
208	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
209	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
210	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
211	Балкон	17 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
212	Лифтовый холл	17 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
213	лестница	17 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
214	Помещение тех. этажа	Технический этаж 2 подъезд	Тех. помещение	566.94
215	Машинное помещение	Технический этаж 2подъезд	машинное помещение	24.1
216	Лестничная клетка	Технический этаж 2 подъезд	МОП	12.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	В границах застройки	ТП	Преобразователь электрического тока
2	Блок секция 1 подвальное помещение №7	ИТП, Водонагреватель водоводяной пластинчатый на отопление «Ридан», Водонагреватель водоводяной пластинчатый на ГВС «Ридан», Насос сетевой системы отопления, Циркуляционный насос системы ГВС, Подпиточный насос, Дренажный насос WILO TMV 32/11 Twister	Управление режимами теплопотребления, преобразование , регулирование параметрами теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей.
3	Блок секция 1 подвальное помещение №1 ВНС	Насосная установка WILO COR-3 MVI 808/CC-EBKOR-3 HELIX V 612/SkW-EB-R-R	Повышение давления на хозяйственно-бытовое водоснабжение. Откачка воды.
4	Блок секция 1 подвальные помещения: Насосная , электрощитовая , сан. Узел.Блок секция 2 подвальные помещения: Сан узел , электрощитовая , ИТП. Блок секции 1.2 этаж 1: Сан. Узлы , КУИ Кровля -машинное отделение лифта.	Вентиляторы: Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ - 100 Канал ВЕНТ – 100 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 250 Канал ВЕНТ – 315	Вентиляция.
5	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
6	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
7	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
8	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 520 990 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0129001:30739

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000021633
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РегионПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310179351
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0125-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0106-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Жилой комплекс «ВЫШЕ» (ЖК «ВЫШЕ»). Литеры 1,2,3»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4770-р-2016 (в ред. приказа №64 от 12.04.2017)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4770-р-2016 (в ред. приказа №64 от 12.04.2017 , приказа № 479 от 23.10.2018 г.
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:30739
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16270,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезд к территории дома организован с северо-западной стороны по местному проезду с ул. Жигуленко. Проезды для автотранспорта и пешеходные пути имеют твёрдое покрытие поверхности из асфальтнобетонной смеси и тротуарной плитки соответственно
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные места для жилого дома предусмотрены в «Многофункциональном гаражном комплексе с административно-торговыми помещениями на ул. Григория Пономаренко в г. Краснодаре на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ул. им. Григория Пономаренко с кадастровым номером 23:43:0129001:35615» и на участке №23:43:0129001:31217, всего: для жителей дома 777 м\мест; для гостей 60 м\мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей, отдыха взрослых и занятий физкультурой, расположены на придворовой территории литера 1;2;3. Для занятий физкультурой и спортом предусмотрено 2 площадки площадью 3090м2. Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста предусмотрена площадка 1081.5 м2. Для отдыха взрослых предусмотрена площадка отдыха со скамьями и элементами малых архитектурных форм площадью 156,6м2.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): вблизи литера 1 блок-секции 2, литера 2 блок-секции 2, литера 3 блок-секции 2 - не менее 20 метров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: По территории застройки предусмотрено устройство газонов, посадка кустарников декоративных видов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации; Каждый вход в жилую часть здания оборудован пандусом с ограждением и поручнями, на парковке автомашин предусмотрено 10% от общего количества м/места для МГН. Доступ на верхние этажи осуществляется при помощи лифта г.п. 1000 кг
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к дому (ТУ№177-3-2017/ТУ, выданные 05.07.2017 от ООО «Энергосистемы»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергосистемы»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 177-3-2017/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 365 742,33 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №11124
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 11124
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрация муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6617/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 384
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	35.83	1
2	Квартира	2	1	37.51	1
3	Квартира	2	1	66.2	1
4	Квартира	2	1	60	2
5	Студия	2	1	26.22	1
6	Квартира	2	1	67.02	2
7	Студия	2	1	28.59	1
8	Квартира	2	1	33.83	1
9	Студия	2	1	24.66	1
10	Квартира	2	1	63.33	2
11	Квартира	2	1	37.47	1
12	Квартира	2	1	35.83	1
13	Квартира	3	1	35.83	1

14	Квартира	3	1	37.51	1
15	Квартира	3	1	66.2	2
16	Квартира	3	1	60	2
17	Студия	3	1	26.22	1
18	Квартира	3	1	67.02	2
19	Студия	3	1	28.59	1
20	Квартира	3	1	33.83	1
21	Студия	3	1	24.66	1
22	Квартира	3	1	63.33	2
23	Квартира	3	1	37.47	1
24	Квартира	3	1	35.83	1
25	Квартира	4	1	35.83	1
26	Квартира	4	1	37.51	1
27	Квартира	4	1	66.2	2
28	Квартира	4	1	60	2
29	Студия	4	1	26.22	1
30	Квартира	4	1	67.02	2
31	Студия	4	1	28.59	1
32	Квартира	4	1	33.83	1
33	Студия	4	1	24.66	1
34	Квартира	4	1	63.33	2
35	Квартира	4	1	37.47	1
36	Квартира	4	1	35.83	1
37	Квартира	5	1	35.83	1
38	Квартира	5	1	37.51	1
39	Квартира	5	1	66.2	2
40	Квартира	5	1	60	2
41	Студия	5	1	26.22	1
42	Квартира	5	1	67.02	2
43	Студия	5	1	28.59	1
44	Квартира	5	1	33.83	1
45	Студия	5	1	24.66	1
46	Квартира	5	1	63.33	2
47	Квартира	5	1	37.47	1
48	Квартира	5	1	35.83	1
49	Квартира	6	1	35.83	1
50	Квартира	6	1	37.51	1
51	Квартира	6	1	66.2	2
52	Квартира	6	1	60	2
53	Студия	6	1	26.22	1
54	Квартира	6	1	67.02	2
55	Студия	6	1	28.59	1
56	Квартира	6	1	33.83	1

57	Студия	6	1	24.66	1
58	Квартира	6	1	63.33	2
59	Квартира	6	1	37.47	1
60	Квартира	6	1	35.83	1
61	Квартира	7	1	35.83	1
62	Квартира	7	1	37.51	1
63	Квартира	7	1	66.2	2
64	Квартира	7	1	60	2
65	Студия	7	1	26.22	1
66	Квартира	7	1	67.02	2
67	Студия	7	1	28.59	1
68	Квартира	7	1	33.83	1
69	Студия	7	1	24.66	1
70	Квартира	7	1	63.33	2
71	Квартира	7	1	37.47	1
72	Квартира	7	1	35.83	1
73	Квартира	8	1	35.83	1
74	Квартира	8	1	37.51	1
75	Квартира	8	1	66.2	2
76	Квартира	8	1	60	2
77	Студия	8	1	26.22	1
78	Квартира	8	1	67.02	2
79	Студия	8	1	28.59	1
80	Квартира	8	1	33.83	1
81	Студия	8	1	24.66	1
82	Квартира	8	1	63.33	2
83	Квартира	8	1	37.47	1
84	Квартира	8	1	35.83	1
85	Квартира	9	1	35.83	1
86	Квартира	9	1	37.51	1
87	Квартира	9	1	66.2	2
88	Квартира	9	1	60	2
89	Студия	9	1	26.22	1
90	Квартира	9	1	67.02	2
91	Студия	9	1	28.59	1
92	Квартира	9	1	33.83	1
93	Студия	9	1	24.66	1
94	Квартира	9	1	63.33	2
95	Квартира	9	1	37.47	1
96	Квартира	9	1	35.83	1
97	Квартира	10	1	35.83	1
98	Квартира	10	1	37.51	1
99	Квартира	10	1	66.2	2

100	Квартира	10	1	60	2
101	Студия	10	1	26.22	1
102	Квартира	10	1	67.02	2
103	Студия	10	1	28.59	1
104	Квартира	10	1	33.83	1
105	Студия	10	1	24.66	1
106	Квартира	10	1	63.33	2
107	Квартира	10	1	37.47	1
108	Квартира	10	1	35.83	1
109	Квартира	11	1	35.83	1
110	Квартира	11	1	37.51	1
111	Квартира	11	1	66.2	2
112	Квартира	11	1	60	2
113	Студия	11	1	26.22	1
114	Квартира	11	1	67.02	2
115	Студия	11	1	28.59	1
116	Квартира	11	1	33.83	1
117	Студия	11	1	24.66	1
118	Квартира	11	1	63.33	2
119	Квартира	11	1	37.47	1
120	Квартира	11	1	35.83	1
121	Квартира	12	1	35.83	1
122	Квартира	12	1	37.51	1
123	Квартира	12	1	66.2	2
124	Квартира	12	1	60	2
125	Студия	12	1	26.22	1
126	Квартира	12	1	67.02	2
127	Студия	12	1	28.59	1
128	Квартира	12	1	33.83	1
129	Студия	12	1	24.66	1
130	Квартира	12	1	63.33	2
131	Квартира	12	1	37.47	1
132	Квартира	12	1	35.83	1
133	Квартира	13	1	35.83	1
134	Квартира	13	1	37.51	1
135	Квартира	13	1	66.2	2
136	Квартира	13	1	60	2
137	Студия	13	1	26.22	1
138	Квартира	13	1	67.02	2
139	Студия	13	1	28.59	1
140	Квартира	13	1	33.83	1
141	Студия	13	1	24.66	1
142	Квартира	13	1	63.33	2

143	Квартира	13	1	37.47	1
144	Квартира	13	1	35.83	1
145	Квартира	14	1	35.83	1
146	Квартира	14	1	37.51	1
147	Квартира	14	1	66.2	2
148	Квартира	14	1	60	2
149	Студия	14	1	26.22	1
150	Квартира	14	1	67.02	2
151	Студия	14	1	28.59	1
152	Квартира	14	1	33.83	1
153	Студия	14	1	24.66	1
154	Квартира	14	1	63.33	2
155	Квартира	14	1	37.47	1
156	Квартира	14	1	35.83	1
157	Квартира	15	1	35.83	1
158	Квартира	15	1	37.51	1
159	Квартира	15	1	66.2	2
160	Квартира	15	1	60	2
161	Студия	15	1	26.22	1
162	Квартира	15	1	67.02	2
163	Студия	15	1	28.59	1
164	Квартира	15	1	33.83	1
165	Студия	15	1	24.66	1
166	Квартира	15	1	63.33	2
167	Квартира	15	1	37.47	1
168	Квартира	15	1	35.83	1
169	Квартира	16	1	35.83	1
170	Квартира	16	1	37.51	1
171	Квартира	16	1	66.2	2
172	Квартира	16	1	60	2
173	Студия	16	1	26.22	1
174	Квартира	16	1	67.02	2
175	Студия	16	1	28.59	1
176	Квартира	16	1	33.83	1
177	Студия	16	1	24.66	1
178	Квартира	16	1	63.33	2
179	Квартира	16	1	37.47	1
180	Квартира	16	1	35.83	1
181	Квартира	17	1	35.83	1
182	Квартира	17	1	37.51	1
183	Квартира	17	1	66.2	2
184	Квартира	17	1	60	2
185	Студия	17	1	26.22	1

186	Квартира	17	1	67.02	2
187	Студия	17	1	28.59	1
188	Квартира	17	1	33.83	1
189	Студия	17	1	24.66	1
190	Квартира	17	1	63.33	2
191	Квартира	17	1	37.47	1
192	Квартира	17	1	35.83	1
193	Квартира	2	2	35.83	1
194	Квартира	2	2	37.47	1
195	Квартира	2	2	63.33	2
196	Студия	2	2	24.66	1
197	Квартира	2	2	33.83	1
198	Студия	2	2	28.59	1
199	Квартира	2	2	67.02	2
200	Студия	2	2	26.22	1
201	Квартира	2	2	60	2
202	Квартира	2	2	66.2	2
203	Квартира	2	2	37.51	1
204	Квартира	2	2	35.83	1
205	Квартира	3	2	35.83	1
206	Квартира	3	2	37.47	1
207	Квартира	3	2	63.33	2
208	Студия	3	2	24.66	1
209	Квартира	3	2	33.83	1
210	Студия	3	2	28.59	1
211	Квартира	3	2	67.02	2
212	Студия	3	2	26.22	1
213	Квартира	3	2	60	2
214	Квартира	3	2	66.2	2
215	Квартира	3	2	37.51	1
216	Квартира	3	2	35.83	1
217	Квартира	4	2	35.83	1
218	Квартира	4	2	37.47	1
219	Квартира	4	2	63.33	2
220	Студия	4	2	24.66	1
221	Квартира	4	2	33.83	1
222	Студия	4	2	28.59	1
223	Квартира	4	2	67.02	2
224	Студия	4	2	26.22	1
225	Квартира	4	2	60	2
226	Квартира	4	2	66.2	2
227	Квартира	4	2	37.51	1
228	Квартира	4	2	35.83	1

229	Квартира	5	2	35.83	1
230	Квартира	5	2	37.47	1
231	Квартира	5	2	63.33	2
232	Студия	5	2	24.66	1
233	Квартира	5	2	33.83	1
234	Студия	5	2	28.59	1
235	Квартира	5	2	67.02	2
236	Студия	5	2	26.22	1
237	Квартира	5	2	60	2
238	Квартира	5	2	66.2	2
239	Квартира	5	2	37.51	1
240	Квартира	5	2	35.83	1
241	Квартира	6	2	35.83	1
242	Квартира	6	2	37.47	1
243	Квартира	6	2	63.33	2
244	Студия	6	2	24.66	1
245	Квартира	6	2	33.83	1
246	Студия	6	2	28.59	1
247	Квартира	6	2	67.02	2
248	Студия	6	2	26.22	1
249	Квартира	6	2	60	2
250	Квартира	6	2	66.2	2
251	Квартира	6	2	37.51	1
252	Квартира	6	2	35.83	1
253	Квартира	7	2	35.83	1
254	Квартира	7	2	37.47	1
255	Квартира	7	2	63.33	2
256	Студия	7	2	24.66	1
257	Квартира	7	2	33.83	1
258	Студия	7	2	28.59	1
259	Квартира	7	2	67.02	2
260	Студия	7	2	26.22	1
261	Квартира	7	2	60	2
262	Квартира	7	2	66.2	2
263	Квартира	7	2	37.51	1
264	Квартира	7	2	35.83	1
265	Квартира	8	2	35.83	1
266	Квартира	8	2	37.47	1
267	Квартира	8	2	63.33	2
268	Студия	8	2	24.66	1
269	Квартира	8	2	33.83	1
270	Студия	8	2	28.59	1
271	Квартира	8	2	67.02	2

272	Студия	8	2	26.22	1
273	Квартира	8	2	60	2
274	Квартира	8	2	66.2	2
275	Квартира	8	2	37.51	1
276	Квартира	8	2	35.83	1
277	Квартира	9	2	35.83	1
278	Квартира	9	2	37.47	1
279	Квартира	9	2	63.33	2
280	Студия	9	2	24.66	1
281	Квартира	9	2	33.83	1
282	Студия	9	2	28.59	1
283	Квартира	9	2	67.02	2
284	Студия	9	2	26.22	1
285	Квартира	9	2	60	2
286	Квартира	9	2	66.2	2
287	Квартира	9	2	37.51	1
288	Квартира	9	2	35.83	1
289	Квартира	10	2	35.83	1
290	Квартира	10	2	37.47	1
291	Квартира	10	2	63.33	2
292	Студия	10	2	24.66	1
293	Квартира	10	2	33.83	1
294	Студия	10	2	28.59	1
295	Квартира	10	2	67.02	2
296	Студия	10	2	26.22	1
297	Квартира	10	2	60	2
298	Квартира	10	2	66.2	2
299	Квартира	10	2	37.51	1
300	Квартира	10	2	35.83	1
301	Квартира	11	2	35.83	1
302	Квартира	11	2	37.47	1
303	Квартира	11	2	63.33	2
304	Студия	11	2	24.66	1
305	Квартира	11	2	33.83	1
306	Студия	11	2	28.59	1
307	Квартира	11	2	67.02	2
308	Студия	11	2	26.22	1
309	Квартира	11	2	60	2
310	Квартира	11	2	66.2	2
311	Квартира	11	2	37.51	1
312	Квартира	11	2	35.83	1
313	Квартира	12	2	35.83	1
314	Квартира	12	2	37.47	1

315	Квартира	12	2	63.33	2
316	Студия	12	2	24.66	1
317	Квартира	12	2	33.83	1
318	Студия	12	2	28.59	1
319	Квартира	12	2	67.02	2
320	Студия	12	2	26.22	1
321	Квартира	12	2	60	2
322	Квартира	12	2	66.2	2
323	Квартира	12	2	37.51	1
324	Квартира	12	2	35.83	1
325	Квартира	13	2	35.83	1
326	Квартира	13	2	37.47	1
327	Квартира	13	2	63.33	2
328	Студия	13	2	24.66	1
329	Квартира	13	2	33.83	1
330	Студия	13	2	28.59	1
331	Квартира	13	2	67.02	2
332	Студия	13	2	26.22	1
333	Квартира	13	2	60	2
334	Квартира	13	2	66.2	2
335	Квартира	13	2	37.51	1
336	Квартира	13	2	35.83	1
337	Квартира	14	2	35.83	1
338	Квартира	14	2	37.47	1
339	Квартира	14	2	63.33	2
340	Студия	14	2	24.66	1
341	Квартира	14	2	33.83	1
342	Студия	14	2	28.59	1
343	Квартира	14	2	67.02	2
344	Студия	14	2	26.22	1
345	Квартира	14	2	60	2
346	Квартира	14	2	66.2	2
347	Квартира	14	2	37.51	1
348	Квартира	14	2	35.83	1
349	Квартира	15	2	35.83	1
350	Квартира	15	2	37.47	1
351	Квартира	15	2	63.33	2
352	Студия	15	2	24.66	1
353	Квартира	15	2	33.83	1
354	Студия	15	2	28.59	1
355	Квартира	15	2	67.02	2
356	Студия	15	2	26.22	1
357	Квартира	15	2	60	2

358	Квартира	15	2	66.2	2
359	Квартира	15	2	37.51	1
360	Квартира	15	2	35.83	1
361	Квартира	16	2	35.83	1
362	Квартира	16	2	37.47	1
363	Квартира	16	2	63.33	2
364	Студия	16	2	24.66	1
365	Квартира	16	2	33.83	1
366	Студия	16	2	28.59	1
367	Квартира	16	2	67.02	2
368	Студия	16	2	26.22	1
369	Квартира	16	2	60	2
370	Квартира	16	2	66.2	2
371	Квартира	16	2	37.51	1
372	Квартира	16	2	35.83	1
373	Квартира	17	2	35.83	1
374	Квартира	17	2	37.47	1
375	Квартира	17	2	63.33	2
376	Студия	17	2	24.66	1
377	Квартира	17	2	33.83	1
378	Студия	17	2	28.59	1
379	Квартира	17	2	67.02	2
380	Студия	17	2	26.22	1
381	Квартира	17	2	60	2
382	Квартира	17	2	66.2	2
383	Квартира	17	2	37.51	1
384	Квартира	17	2	35.83	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	1	1	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
2	нежилое помещение	1	1	41.8	тамбур	4.3
					офис	30.7
					КУИ	1.8
					санузел	5
3	нежилое помещение	1	1	51.3	тамбур	4.3
					офис	31.1
					КУИ	6.9
					санузел	2.1

					коридор	6.9
4	нежилое помещение	1	1	34.6	тамбур	4.3
					офис	25
					КУИ	2
					санузел	3.3
5	нежилое помещение	1	1	46.1	тамбур	4.3
					офис	30.4
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	5.9
6	нежилое помещение	1	1	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
7	нежилое помещение	1	1	39.1	тамбур	5
					офис	27.5
					КУИ	2.7
					санузел	3.9
8	нежилое помещение	1	1	51.9	тамбур	4.5
					офис	36.8
					КУИ	2
					санузел	4.2
					коридор	4.4
9	нежилое помещение	1	1	114.29	тамбур	3.2
					офис	90.39
					КУИ	2.3
					санузел	7.7
					коридор	5.2
					санузел	3.3
					КУИ	2.2
10	нежилое помещение	1	1	34	тамбур	3.2
					офис	23.1
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	2.2
11	нежилое помещение	1	1	37.4	тамбур	4.5
					офис	27.1
					КУИ	1.9
					санузел	3.9
12	нежилое помещение	1	1	38.8	тамбур	5
					офис	27.2
					КУИ	2.7
					санузел	3.9

13	нежилое помещение	1	2	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
14	нежилое помещение	1	2	41.8	тамбур	4.3
					офис	30.7
					КУИ	1.8
					санузел	5
15	нежилое помещение	1	2	51.3	тамбур	4.3
					офис	31.1
					КУИ	6.9
					санузел	2.1
					коридор	6.9
16	нежилое помещение	1	2	34.6	тамбур	4.3
					офис	25
					КУИ	2
					санузел	3.3
17	нежилое помещение	1	2	46.1	тамбур	4.3
					офис	30.4
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	5.9
18	нежилое помещение	1	2	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
19	нежилое помещение	1	2	39.1	тамбур	5
					офис	27.5
					КУИ	2.7
					санузел	3.9
20	нежилое помещение	1	2	51.9	тамбур	4.5
					офис	36.8
					КУИ	2
					санузел	4.2
					коридор	4.4
21	нежилое помещение	1	2	114.29	тамбур	3.2
					офис	90.39
					КУИ	2.3
					санузел	7.7
					коридор	5.2
					санузел	3.3
					КУИ	2.2
22	нежилое помещение	1	2	34	тамбур	3.2

					офис	23.1
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	2.2
23	нежилое помещение	1	2	37.4	тамбур	4.5
					офис	27.1
					КУИ	1.9
					санузел	3.9
24	нежилое помещение	1	2	38.8	тамбур	5
					офис	27.2
					КУИ	2.7
					санузел	3.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Подвальное помещение	подвал 1 подъезд	Подвальное помещение	551.26
2	ВНС	подвал 1 подъезд	ВНС	38.55
3	электрощитовая	подвал 1 подъезд	электрощитовая	12.67
4	КУИ	подвал 1 подъезд	МОП	3.34
5	санузел	подвал 1 подъезд	МОП	3.7
6	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	МОП	2.18
7	Лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд	МОП	10.22
8	КУИ	1 этаж 1 подъезд	МОП	2.15
9	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	МОП	13.13
10	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
11	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
12	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
13	Балкон	2 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
14	Лифтовый холл	2 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
15	лестница	2 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
16	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
17	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
18	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
19	Балкон	3 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
20	Лифтовый холл	3 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
21	лестница	3 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
22	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
23	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
24	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
25	Балкон	4 этаж 1 подъезд	МОП	7.45

26	Лифтовый холл	4 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
27	лестница	4 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
28	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
29	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
30	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
31	Балкон	5 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
32	Лифтовый холл	5 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
33	лестница	5 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
34	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
35	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
36	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
37	Балкон	6 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
38	Лифтовый холл	6 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
39	лестница	6 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
40	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
41	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
42	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
43	Балкон	7 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
44	Лифтовый холл	7 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
45	лестница	7 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
46	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
47	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
48	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
49	Балкон	8 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
50	Лифтовый холл	8 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
51	лестница	8 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
52	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
53	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
54	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
55	Балкон	9 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
56	Лифтовый холл	9 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
57	лестница	9 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
58	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
59	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
60	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
61	Балкон	10 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
62	Лифтовый холл	10 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
63	лестница	10 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
64	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
65	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
66	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
67	Балкон	11 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
68	Лифтовый холл	11 этаж 1 подъезд	МОП	16.04

69	лестница	11 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
70	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
71	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
72	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
73	Балкон	12 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
74	Лифтовый холл	12 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
75	лестница	12 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
76	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
77	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
78	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
79	Балкон	13 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
80	Лифтовый холл	13 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
81	лестница	13 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
82	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
83	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
84	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
85	Балкон	14 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
86	Лифтовый холл	14 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
87	лестница	14 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
88	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
89	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
90	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
91	Балкон	15 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
92	Лифтовый холл	15 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
93	лестница	15 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
94	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
95	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
96	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
97	Балкон	16 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
98	Лифтовый холл	16 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
99	лестница	16 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
100	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
101	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
102	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
103	Балкон	17 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
104	Лифтовый холл	17 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
105	лестница	17 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
106	Помещение тех. этажа	Технический этаж 1 подъезд	Тех. помещение	566.94
107	Машинное помещение	Технический этаж 1 подъезд	машинное помещение	24.1
108	Лестничная клетка	Технический этаж 1 подъезд	МОП	12.74
109	электрощитовая	Подвал 2 подъезд	электрощитовая	12.67
110	ИТП	Подвал 2 подъезд	ИТП	38.55
111	Помещение подвала	Подвал 2 подъезд	МОП	551.26

112	КУИ	Подвал 2 подъезд	МОП	3.34
113	санузел	Подвал 2 подъезд	МОП	3.7
114	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	МОП	2.18
115	Лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд	МОП	10.22
116	КУИ	1 этаж 2 подъезд	МОП	2.15
117	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	МОП	13.13
118	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
119	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
120	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
121	Балкон	2 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
122	Лифтовый холл	2 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
123	лестница	2 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
124	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
125	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
126	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
127	Балкон	3 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
128	Лифтовый холл	3 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
129	лестница	3 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
130	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
131	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
132	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
133	Балкон	4 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
134	Лифтовый холл	4 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
135	лестница	4 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
136	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
137	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
138	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
139	Балкон	5 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
140	Лифтовый холл	5 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
141	лестница	5 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
142	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
143	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
144	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
145	Балкон	6 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
146	Лифтовый холл	6 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
147	лестница	6 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
148	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
149	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
150	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
151	Балкон	7 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
152	Лифтовый холл	7 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
153	лестница	7 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
154	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	18.99

155	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
156	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
157	Балкон	8 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
158	Лифтовый холл	8 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
159	лестница	8 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
160	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
161	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
162	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
163	Балкон	9 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
164	Лифтовый холл	9 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
165	лестница	9 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
166	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
167	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
168	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
169	Балкон	10 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
170	Лифтовый холл	10 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
171	лестница	10 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
172	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
173	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
174	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
175	Балкон	11 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
176	Лифтовый холл	11 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
177	лестница	11 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
178	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
179	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
180	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
181	Балкон	12 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
182	Лифтовый холл	12 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
183	лестница	12 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
184	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
185	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
186	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
187	Балкон	13 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
188	Лифтовый холл	13 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
189	лестница	13 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
190	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
191	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
192	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
193	Балкон	14 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
194	Лифтовый холл	14 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
195	лестница	14 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
196	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
197	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	12.33

198	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
199	Балкон	15 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
200	Лифтовый холл	15 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
201	лестница	15 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
202	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
203	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
204	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
205	Балкон	16 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
206	Лифтовый холл	16 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
207	лестница	16 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
208	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
209	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
210	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
211	Балкон	17 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
212	Лифтовый холл	17 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
213	лестница	17 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
214	Помещение тех. этажа	Технический этаж 2 подъезд	Тех. помещение	566.94
215	Машинное помещение	Технический этаж 2подъезд	машинное помещение	24.1
216	Лестничная клетка	Технический этаж 2 подъезд	МОП	12.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	В границах застройки	ТП	Преобразователь электрического тока
2	Блок секция 1 подвальное помещение №7	ИТП, Водонагреватель водоводяной пластинчатый на отопление «Ридан», Водонагреватель водоводяной пластинчатый на ГВС «Ридан», Насос сетевой системы отопления, Циркуляционный насос системы ГВС, Подпиточный насос, Дренажный насос WILO TMV 32/11 Twister	Управление режимами теплоснабжения, преобразование , регулирование параметрами теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей.
3	Блок секция 1 подвальное помещение №1 ВНС	Насосная установка WILO COR-3 MVI 808/CC-EBKOR-3 HELIX V 612/SkW-EB-R-R	Повышение давления на хозяйственно-бытовое водоснабжение. Откачка воды.
4	Блок секция 1 подвальные помещения: Насосная , электрощитовая , сан. Узел.Блок секция 2 подвальные помещения: Сан узел , электрощитовая , ИТП. Блок секции 1.2 этаж 1: Сан. Узлы , КУИ Кровля -машинное отделение лифта.	Вентиляторы: Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ - 100 Канал ВЕНТ – 100 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 250 Канал ВЕНТ – 315	Вентиляция.
5	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
6	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
7	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
8	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 520 990 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0129001:30739

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000021633
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 126
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 527,68 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 565 868 353,44 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: на придомовой территории расположена блочная двухтрансформаторная подстанция 2БКТП 2x1600 кВА, площадью 25 кв. м.

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РегионПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310179351
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0125-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0106-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Жилой комплекс «ВЫШЕ» (ЖК «ВЫШЕ»). Литеры 1,2,3»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4770-р-2016 (в ред. приказа №64 от 12.04.2017)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4770-р-2016 (в ред. приказа №64 от 12.04.2017 , приказа № 479 от 23.10.2018 г.
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:30739
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16270,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезд к территории дома организован с северо-западной стороны по местному проезду с ул. Жигуленко. Проезды для автотранспорта и пешеходные пути имеют твёрдое покрытие поверхности из асфальтнобетонной смеси и тротуарной плитки соответственно
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные места для жилого дома предусмотрены в «Многофункциональном гаражном комплексе с административно-торговыми помещениями на ул. Григория Пономаренко в г. Краснодаре на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ул. им. Григория Пономаренко с кадастровым номером 23:43:0129001:35615» и на участке №23:43:0129001:31217, всего: для жителей дома 777 м\мест; для гостей 60 м\мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей, отдыха взрослых и занятий физкультурой, расположены на придворовой территории литера 1;2;3. Для занятий физкультурой и спортом предусмотрено 2 площадки площадью 3090м2. Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста предусмотрена площадка 1081.5 м2. Для отдыха взрослых предусмотрена площадка отдыха со скамьями и элементами малых архитектурных форм площадью 156,6м2.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): вблизи литера 1 блок-секции 2, литера 2 блок-секции 2, литера 3 блок-секции 2 - не менее 20 метров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: По территории застройки предусмотрено устройство газонов, посадка кустарников декоративных видов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации; Каждый вход в жилую часть здания оборудован пандусом с ограждением и поручнями, на парковке автомашин предусмотрено 10% от общего количества м/места для МГН. Доступ на верхние этажи осуществляется при помощи лифта г.п. 1000 кг
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к дому (ТУ№177-3-2017/ТУ, выданные 05.07.2017 от ООО «Энергосистемы»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергосистемы»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 177-3-2017/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 365 742,33 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №11124
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 11124
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрация муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6617/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 384
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	35.83	1
2	Квартира	2	1	37.51	1
3	Квартира	2	1	66.2	1
4	Квартира	2	1	60	2
5	Студия	2	1	26.22	1
6	Квартира	2	1	67.02	2
7	Студия	2	1	28.59	1
8	Квартира	2	1	33.83	1
9	Студия	2	1	24.66	1
10	Квартира	2	1	63.33	2
11	Квартира	2	1	37.47	1
12	Квартира	2	1	35.83	1
13	Квартира	3	1	35.83	1

14	Квартира	3	1	37.51	1
15	Квартира	3	1	66.2	2
16	Квартира	3	1	60	2
17	Студия	3	1	26.22	1
18	Квартира	3	1	67.02	2
19	Студия	3	1	28.59	1
20	Квартира	3	1	33.83	1
21	Студия	3	1	24.66	1
22	Квартира	3	1	63.33	2
23	Квартира	3	1	37.47	1
24	Квартира	3	1	35.83	1
25	Квартира	4	1	35.83	1
26	Квартира	4	1	37.51	1
27	Квартира	4	1	66.2	2
28	Квартира	4	1	60	2
29	Студия	4	1	26.22	1
30	Квартира	4	1	67.02	2
31	Студия	4	1	28.59	1
32	Квартира	4	1	33.83	1
33	Студия	4	1	24.66	1
34	Квартира	4	1	63.33	2
35	Квартира	4	1	37.47	1
36	Квартира	4	1	35.83	1
37	Квартира	5	1	35.83	1
38	Квартира	5	1	37.51	1
39	Квартира	5	1	66.2	2
40	Квартира	5	1	60	2
41	Студия	5	1	26.22	1
42	Квартира	5	1	67.02	2
43	Студия	5	1	28.59	1
44	Квартира	5	1	33.83	1
45	Студия	5	1	24.66	1
46	Квартира	5	1	63.33	2
47	Квартира	5	1	37.47	1
48	Квартира	5	1	35.83	1
49	Квартира	6	1	35.83	1
50	Квартира	6	1	37.51	1
51	Квартира	6	1	66.2	2
52	Квартира	6	1	60	2
53	Студия	6	1	26.22	1
54	Квартира	6	1	67.02	2
55	Студия	6	1	28.59	1
56	Квартира	6	1	33.83	1

57	Студия	6	1	24.66	1
58	Квартира	6	1	63.33	2
59	Квартира	6	1	37.47	1
60	Квартира	6	1	35.83	1
61	Квартира	7	1	35.83	1
62	Квартира	7	1	37.51	1
63	Квартира	7	1	66.2	2
64	Квартира	7	1	60	2
65	Студия	7	1	26.22	1
66	Квартира	7	1	67.02	2
67	Студия	7	1	28.59	1
68	Квартира	7	1	33.83	1
69	Студия	7	1	24.66	1
70	Квартира	7	1	63.33	2
71	Квартира	7	1	37.47	1
72	Квартира	7	1	35.83	1
73	Квартира	8	1	35.83	1
74	Квартира	8	1	37.51	1
75	Квартира	8	1	66.2	2
76	Квартира	8	1	60	2
77	Студия	8	1	26.22	1
78	Квартира	8	1	67.02	2
79	Студия	8	1	28.59	1
80	Квартира	8	1	33.83	1
81	Студия	8	1	24.66	1
82	Квартира	8	1	63.33	2
83	Квартира	8	1	37.47	1
84	Квартира	8	1	35.83	1
85	Квартира	9	1	35.83	1
86	Квартира	9	1	37.51	1
87	Квартира	9	1	66.2	2
88	Квартира	9	1	60	2
89	Студия	9	1	26.22	1
90	Квартира	9	1	67.02	2
91	Студия	9	1	28.59	1
92	Квартира	9	1	33.83	1
93	Студия	9	1	24.66	1
94	Квартира	9	1	63.33	2
95	Квартира	9	1	37.47	1
96	Квартира	9	1	35.83	1
97	Квартира	10	1	35.83	1
98	Квартира	10	1	37.51	1
99	Квартира	10	1	66.2	2

100	Квартира	10	1	60	2
101	Студия	10	1	26.22	1
102	Квартира	10	1	67.02	2
103	Студия	10	1	28.59	1
104	Квартира	10	1	33.83	1
105	Студия	10	1	24.66	1
106	Квартира	10	1	63.33	2
107	Квартира	10	1	37.47	1
108	Квартира	10	1	35.83	1
109	Квартира	11	1	35.83	1
110	Квартира	11	1	37.51	1
111	Квартира	11	1	66.2	2
112	Квартира	11	1	60	2
113	Студия	11	1	26.22	1
114	Квартира	11	1	67.02	2
115	Студия	11	1	28.59	1
116	Квартира	11	1	33.83	1
117	Студия	11	1	24.66	1
118	Квартира	11	1	63.33	2
119	Квартира	11	1	37.47	1
120	Квартира	11	1	35.83	1
121	Квартира	12	1	35.83	1
122	Квартира	12	1	37.51	1
123	Квартира	12	1	66.2	2
124	Квартира	12	1	60	2
125	Студия	12	1	26.22	1
126	Квартира	12	1	67.02	2
127	Студия	12	1	28.59	1
128	Квартира	12	1	33.83	1
129	Студия	12	1	24.66	1
130	Квартира	12	1	63.33	2
131	Квартира	12	1	37.47	1
132	Квартира	12	1	35.83	1
133	Квартира	13	1	35.83	1
134	Квартира	13	1	37.51	1
135	Квартира	13	1	66.2	2
136	Квартира	13	1	60	2
137	Студия	13	1	26.22	1
138	Квартира	13	1	67.02	2
139	Студия	13	1	28.59	1
140	Квартира	13	1	33.83	1
141	Студия	13	1	24.66	1
142	Квартира	13	1	63.33	2

143	Квартира	13	1	37.47	1
144	Квартира	13	1	35.83	1
145	Квартира	14	1	35.83	1
146	Квартира	14	1	37.51	1
147	Квартира	14	1	66.2	2
148	Квартира	14	1	60	2
149	Студия	14	1	26.22	1
150	Квартира	14	1	67.02	2
151	Студия	14	1	28.59	1
152	Квартира	14	1	33.83	1
153	Студия	14	1	24.66	1
154	Квартира	14	1	63.33	2
155	Квартира	14	1	37.47	1
156	Квартира	14	1	35.83	1
157	Квартира	15	1	35.83	1
158	Квартира	15	1	37.51	1
159	Квартира	15	1	66.2	2
160	Квартира	15	1	60	2
161	Студия	15	1	26.22	1
162	Квартира	15	1	67.02	2
163	Студия	15	1	28.59	1
164	Квартира	15	1	33.83	1
165	Студия	15	1	24.66	1
166	Квартира	15	1	63.33	2
167	Квартира	15	1	37.47	1
168	Квартира	15	1	35.83	1
169	Квартира	16	1	35.83	1
170	Квартира	16	1	37.51	1
171	Квартира	16	1	66.2	2
172	Квартира	16	1	60	2
173	Студия	16	1	26.22	1
174	Квартира	16	1	67.02	2
175	Студия	16	1	28.59	1
176	Квартира	16	1	33.83	1
177	Студия	16	1	24.66	1
178	Квартира	16	1	63.33	2
179	Квартира	16	1	37.47	1
180	Квартира	16	1	35.83	1
181	Квартира	17	1	35.83	1
182	Квартира	17	1	37.51	1
183	Квартира	17	1	66.2	2
184	Квартира	17	1	60	2
185	Студия	17	1	26.22	1

186	Квартира	17	1	67.02	2
187	Студия	17	1	28.59	1
188	Квартира	17	1	33.83	1
189	Студия	17	1	24.66	1
190	Квартира	17	1	63.33	2
191	Квартира	17	1	37.47	1
192	Квартира	17	1	35.83	1
193	Квартира	2	2	35.83	1
194	Квартира	2	2	37.47	1
195	Квартира	2	2	63.33	2
196	Студия	2	2	24.66	1
197	Квартира	2	2	33.83	1
198	Студия	2	2	28.59	1
199	Квартира	2	2	67.02	2
200	Студия	2	2	26.22	1
201	Квартира	2	2	60	2
202	Квартира	2	2	66.2	2
203	Квартира	2	2	37.51	1
204	Квартира	2	2	35.83	1
205	Квартира	3	2	35.83	1
206	Квартира	3	2	37.47	1
207	Квартира	3	2	63.33	2
208	Студия	3	2	24.66	1
209	Квартира	3	2	33.83	1
210	Студия	3	2	28.59	1
211	Квартира	3	2	67.02	2
212	Студия	3	2	26.22	1
213	Квартира	3	2	60	2
214	Квартира	3	2	66.2	2
215	Квартира	3	2	37.51	1
216	Квартира	3	2	35.83	1
217	Квартира	4	2	35.83	1
218	Квартира	4	2	37.47	1
219	Квартира	4	2	63.33	2
220	Студия	4	2	24.66	1
221	Квартира	4	2	33.83	1
222	Студия	4	2	28.59	1
223	Квартира	4	2	67.02	2
224	Студия	4	2	26.22	1
225	Квартира	4	2	60	2
226	Квартира	4	2	66.2	2
227	Квартира	4	2	37.51	1
228	Квартира	4	2	35.83	1

229	Квартира	5	2	35.83	1
230	Квартира	5	2	37.47	1
231	Квартира	5	2	63.33	2
232	Студия	5	2	24.66	1
233	Квартира	5	2	33.83	1
234	Студия	5	2	28.59	1
235	Квартира	5	2	67.02	2
236	Студия	5	2	26.22	1
237	Квартира	5	2	60	2
238	Квартира	5	2	66.2	2
239	Квартира	5	2	37.51	1
240	Квартира	5	2	35.83	1
241	Квартира	6	2	35.83	1
242	Квартира	6	2	37.47	1
243	Квартира	6	2	63.33	2
244	Студия	6	2	24.66	1
245	Квартира	6	2	33.83	1
246	Студия	6	2	28.59	1
247	Квартира	6	2	67.02	2
248	Студия	6	2	26.22	1
249	Квартира	6	2	60	2
250	Квартира	6	2	66.2	2
251	Квартира	6	2	37.51	1
252	Квартира	6	2	35.83	1
253	Квартира	7	2	35.83	1
254	Квартира	7	2	37.47	1
255	Квартира	7	2	63.33	2
256	Студия	7	2	24.66	1
257	Квартира	7	2	33.83	1
258	Студия	7	2	28.59	1
259	Квартира	7	2	67.02	2
260	Студия	7	2	26.22	1
261	Квартира	7	2	60	2
262	Квартира	7	2	66.2	2
263	Квартира	7	2	37.51	1
264	Квартира	7	2	35.83	1
265	Квартира	8	2	35.83	1
266	Квартира	8	2	37.47	1
267	Квартира	8	2	63.33	2
268	Студия	8	2	24.66	1
269	Квартира	8	2	33.83	1
270	Студия	8	2	28.59	1
271	Квартира	8	2	67.02	2

272	Студия	8	2	26.22	1
273	Квартира	8	2	60	2
274	Квартира	8	2	66.2	2
275	Квартира	8	2	37.51	1
276	Квартира	8	2	35.83	1
277	Квартира	9	2	35.83	1
278	Квартира	9	2	37.47	1
279	Квартира	9	2	63.33	2
280	Студия	9	2	24.66	1
281	Квартира	9	2	33.83	1
282	Студия	9	2	28.59	1
283	Квартира	9	2	67.02	2
284	Студия	9	2	26.22	1
285	Квартира	9	2	60	2
286	Квартира	9	2	66.2	2
287	Квартира	9	2	37.51	1
288	Квартира	9	2	35.83	1
289	Квартира	10	2	35.83	1
290	Квартира	10	2	37.47	1
291	Квартира	10	2	63.33	2
292	Студия	10	2	24.66	1
293	Квартира	10	2	33.83	1
294	Студия	10	2	28.59	1
295	Квартира	10	2	67.02	2
296	Студия	10	2	26.22	1
297	Квартира	10	2	60	2
298	Квартира	10	2	66.2	2
299	Квартира	10	2	37.51	1
300	Квартира	10	2	35.83	1
301	Квартира	11	2	35.83	1
302	Квартира	11	2	37.47	1
303	Квартира	11	2	63.33	2
304	Студия	11	2	24.66	1
305	Квартира	11	2	33.83	1
306	Студия	11	2	28.59	1
307	Квартира	11	2	67.02	2
308	Студия	11	2	26.22	1
309	Квартира	11	2	60	2
310	Квартира	11	2	66.2	2
311	Квартира	11	2	37.51	1
312	Квартира	11	2	35.83	1
313	Квартира	12	2	35.83	1
314	Квартира	12	2	37.47	1

315	Квартира	12	2	63.33	2
316	Студия	12	2	24.66	1
317	Квартира	12	2	33.83	1
318	Студия	12	2	28.59	1
319	Квартира	12	2	67.02	2
320	Студия	12	2	26.22	1
321	Квартира	12	2	60	2
322	Квартира	12	2	66.2	2
323	Квартира	12	2	37.51	1
324	Квартира	12	2	35.83	1
325	Квартира	13	2	35.83	1
326	Квартира	13	2	37.47	1
327	Квартира	13	2	63.33	2
328	Студия	13	2	24.66	1
329	Квартира	13	2	33.83	1
330	Студия	13	2	28.59	1
331	Квартира	13	2	67.02	2
332	Студия	13	2	26.22	1
333	Квартира	13	2	60	2
334	Квартира	13	2	66.2	2
335	Квартира	13	2	37.51	1
336	Квартира	13	2	35.83	1
337	Квартира	14	2	35.83	1
338	Квартира	14	2	37.47	1
339	Квартира	14	2	63.33	2
340	Студия	14	2	24.66	1
341	Квартира	14	2	33.83	1
342	Студия	14	2	28.59	1
343	Квартира	14	2	67.02	2
344	Студия	14	2	26.22	1
345	Квартира	14	2	60	2
346	Квартира	14	2	66.2	2
347	Квартира	14	2	37.51	1
348	Квартира	14	2	35.83	1
349	Квартира	15	2	35.83	1
350	Квартира	15	2	37.47	1
351	Квартира	15	2	63.33	2
352	Студия	15	2	24.66	1
353	Квартира	15	2	33.83	1
354	Студия	15	2	28.59	1
355	Квартира	15	2	67.02	2
356	Студия	15	2	26.22	1
357	Квартира	15	2	60	2

358	Квартира	15	2	66.2	2
359	Квартира	15	2	37.51	1
360	Квартира	15	2	35.83	1
361	Квартира	16	2	35.83	1
362	Квартира	16	2	37.47	1
363	Квартира	16	2	63.33	2
364	Студия	16	2	24.66	1
365	Квартира	16	2	33.83	1
366	Студия	16	2	28.59	1
367	Квартира	16	2	67.02	2
368	Студия	16	2	26.22	1
369	Квартира	16	2	60	2
370	Квартира	16	2	66.2	2
371	Квартира	16	2	37.51	1
372	Квартира	16	2	35.83	1
373	Квартира	17	2	35.83	1
374	Квартира	17	2	37.47	1
375	Квартира	17	2	63.33	2
376	Студия	17	2	24.66	1
377	Квартира	17	2	33.83	1
378	Студия	17	2	28.59	1
379	Квартира	17	2	67.02	2
380	Студия	17	2	26.22	1
381	Квартира	17	2	60	2
382	Квартира	17	2	66.2	2
383	Квартира	17	2	37.51	1
384	Квартира	17	2	35.83	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	1	1	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
2	нежилое помещение	1	1	41.8	тамбур	4.3
					офис	30.7
					КУИ	1.8
					санузел	5
3	нежилое помещение	1	1	51.3	тамбур	4.3
					офис	31.1
					КУИ	6.9
					санузел	2.1

					коридор	6.9
4	нежилое помещение	1	1	34.6	тамбур	4.3
					офис	25
					КУИ	2
					санузел	3.3
5	нежилое помещение	1	1	46.1	тамбур	4.3
					офис	30.4
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	5.9
6	нежилое помещение	1	1	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
7	нежилое помещение	1	1	39.1	тамбур	5
					офис	27.5
					КУИ	2.7
					санузел	3.9
8	нежилое помещение	1	1	51.9	тамбур	4.5
					офис	36.8
					КУИ	2
					санузел	4.2
					коридор	4.4
9	нежилое помещение	1	1	114.29	тамбур	3.2
					офис	90.39
					КУИ	2.3
					санузел	7.7
					коридор	5.2
					санузел	3.3
					КУИ	2.2
10	нежилое помещение	1	1	34	тамбур	3.2
					офис	23.1
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	2.2
11	нежилое помещение	1	1	37.4	тамбур	4.5
					офис	27.1
					КУИ	1.9
					санузел	3.9
12	нежилое помещение	1	1	38.8	тамбур	5
					офис	27.2
					КУИ	2.7
					санузел	3.9

13	нежилое помещение	1	2	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
14	нежилое помещение	1	2	41.8	тамбур	4.3
					офис	30.7
					КУИ	1.8
					санузел	5
15	нежилое помещение	1	2	51.3	тамбур	4.3
					офис	31.1
					КУИ	6.9
					санузел	2.1
					коридор	6.9
16	нежилое помещение	1	2	34.6	тамбур	4.3
					офис	25
					КУИ	2
					санузел	3.3
17	нежилое помещение	1	2	46.1	тамбур	4.3
					офис	30.4
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	5.9
18	нежилое помещение	1	2	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
19	нежилое помещение	1	2	39.1	тамбур	5
					офис	27.5
					КУИ	2.7
					санузел	3.9
20	нежилое помещение	1	2	51.9	тамбур	4.5
					офис	36.8
					КУИ	2
					санузел	4.2
					коридор	4.4
21	нежилое помещение	1	2	114.29	тамбур	3.2
					офис	90.39
					КУИ	2.3
					санузел	7.7
					коридор	5.2
					санузел	3.3
					КУИ	2.2
22	нежилое помещение	1	2	34	тамбур	3.2

					офис	23.1
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	2.2
23	нежилое помещение	1	2	37.4	тамбур	4.5
					офис	27.1
					КУИ	1.9
					санузел	3.9
24	нежилое помещение	1	2	38.8	тамбур	5
					офис	27.2
					КУИ	2.7
					санузел	3.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Подвальное помещение	подвал 1 подъезд	Подвальное помещение	551.26
2	ВНС	подвал 1 подъезд	ВНС	38.55
3	электрощитовая	подвал 1 подъезд	электрощитовая	12.67
4	КУИ	подвал 1 подъезд	МОП	3.34
5	санузел	подвал 1 подъезд	МОП	3.7
6	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	МОП	2.18
7	Лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд	МОП	10.22
8	КУИ	1 этаж 1 подъезд	МОП	2.15
9	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	МОП	13.13
10	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
11	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
12	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
13	Балкон	2 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
14	Лифтовый холл	2 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
15	лестница	2 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
16	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
17	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
18	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
19	Балкон	3 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
20	Лифтовый холл	3 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
21	лестница	3 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
22	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
23	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
24	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
25	Балкон	4 этаж 1 подъезд	МОП	7.45

26	Лифтовый холл	4 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
27	лестница	4 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
28	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
29	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
30	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
31	Балкон	5 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
32	Лифтовый холл	5 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
33	лестница	5 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
34	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
35	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
36	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
37	Балкон	6 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
38	Лифтовый холл	6 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
39	лестница	6 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
40	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
41	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
42	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
43	Балкон	7 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
44	Лифтовый холл	7 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
45	лестница	7 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
46	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
47	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
48	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
49	Балкон	8 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
50	Лифтовый холл	8 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
51	лестница	8 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
52	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
53	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
54	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
55	Балкон	9 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
56	Лифтовый холл	9 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
57	лестница	9 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
58	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
59	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
60	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
61	Балкон	10 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
62	Лифтовый холл	10 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
63	лестница	10 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
64	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
65	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
66	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
67	Балкон	11 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
68	Лифтовый холл	11 этаж 1 подъезд	МОП	16.04

69	лестница	11 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
70	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
71	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
72	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
73	Балкон	12 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
74	Лифтовый холл	12 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
75	лестница	12 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
76	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
77	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
78	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
79	Балкон	13 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
80	Лифтовый холл	13 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
81	лестница	13 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
82	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
83	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
84	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
85	Балкон	14 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
86	Лифтовый холл	14 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
87	лестница	14 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
88	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
89	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
90	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
91	Балкон	15 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
92	Лифтовый холл	15 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
93	лестница	15 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
94	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
95	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
96	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
97	Балкон	16 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
98	Лифтовый холл	16 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
99	лестница	16 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
100	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
101	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
102	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
103	Балкон	17 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
104	Лифтовый холл	17 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
105	лестница	17 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
106	Помещение тех. этажа	Технический этаж 1 подъезд	Тех. помещение	566.94
107	Машинное помещение	Технический этаж 1 подъезд	машинное помещение	24.1
108	Лестничная клетка	Технический этаж 1 подъезд	МОП	12.74
109	электрощитовая	Подвал 2 подъезд	электрощитовая	12.67
110	ИТП	Подвал 2 подъезд	ИТП	38.55
111	Помещение подвала	Подвал 2 подъезд	МОП	551.26

112	КУИ	Подвал 2 подъезд	МОП	3.34
113	санузел	Подвал 2 подъезд	МОП	3.7
114	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	МОП	2.18
115	Лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд	МОП	10.22
116	КУИ	1 этаж 2 подъезд	МОП	2.15
117	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	МОП	13.13
118	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
119	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
120	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
121	Балкон	2 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
122	Лифтовый холл	2 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
123	лестница	2 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
124	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
125	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
126	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
127	Балкон	3 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
128	Лифтовый холл	3 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
129	лестница	3 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
130	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
131	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
132	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
133	Балкон	4 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
134	Лифтовый холл	4 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
135	лестница	4 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
136	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
137	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
138	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
139	Балкон	5 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
140	Лифтовый холл	5 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
141	лестница	5 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
142	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
143	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
144	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
145	Балкон	6 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
146	Лифтовый холл	6 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
147	лестница	6 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
148	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
149	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
150	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
151	Балкон	7 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
152	Лифтовый холл	7 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
153	лестница	7 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
154	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	18.99

155	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
156	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
157	Балкон	8 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
158	Лифтовый холл	8 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
159	лестница	8 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
160	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
161	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
162	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
163	Балкон	9 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
164	Лифтовый холл	9 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
165	лестница	9 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
166	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
167	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
168	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
169	Балкон	10 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
170	Лифтовый холл	10 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
171	лестница	10 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
172	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
173	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
174	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
175	Балкон	11 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
176	Лифтовый холл	11 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
177	лестница	11 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
178	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
179	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
180	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
181	Балкон	12 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
182	Лифтовый холл	12 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
183	лестница	12 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
184	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
185	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
186	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
187	Балкон	13 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
188	Лифтовый холл	13 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
189	лестница	13 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
190	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
191	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
192	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
193	Балкон	14 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
194	Лифтовый холл	14 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
195	лестница	14 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
196	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
197	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	12.33

198	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
199	Балкон	15 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
200	Лифтовый холл	15 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
201	лестница	15 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
202	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
203	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
204	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
205	Балкон	16 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
206	Лифтовый холл	16 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
207	лестница	16 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
208	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
209	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
210	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
211	Балкон	17 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
212	Лифтовый холл	17 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
213	лестница	17 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
214	Помещение тех. этажа	Технический этаж 2 подъезд	Тех. помещение	566.94
215	Машинное помещение	Технический этаж 2подъезд	машинное помещение	24.1
216	Лестничная клетка	Технический этаж 2 подъезд	МОП	12.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	В границах застройки	ТП	Преобразователь электрического тока
2	Блок секция 1 подвальное помещение №7	ИТП, Водонагреватель водоводяной пластинчатый на отопление «Ридан», Водонагреватель водоводяной пластинчатый на ГВС «Ридан», Насос сетевой системы отопления, Циркуляционный насос системы ГВС, Подпиточный насос, Дренажный насос WILO TMV 32/11 Twister	Управление режимами теплоснабжения, преобразование , регулирование параметрами теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей.
3	Блок секция 1 подвальное помещение №1 ВНС	Насосная установка WILO COR-3 MVI 808/CC-EBKOR-3 HELIX V 612/SkW-EB-R-R	Повышение давления на хозяйственно-бытовое водоснабжение. Откачка воды.
4	Блок секция 1 подвальные помещения: Насосная , электрощитовая , сан. Узел.Блок секция 2 подвальные помещения: Сан узел , электрощитовая , ИТП. Блок секции 1.2 этаж 1: Сан. Узлы , КУИ Кровля -машинное отделение лифта.	Вентиляторы: Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ - 100 Канал ВЕНТ – 100 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 250 Канал ВЕНТ – 315	Вентиляция.
5	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
6	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
7	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
8	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 500 990 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0129001:30739

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000021633
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 66
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 598,61 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 171,78 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 166 211 283 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 345 979,64 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Ежеквартальное изменение бухгалтерской отчетности за I квартал 2018 года
2	30.10.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	Получение приказа № 479 от 23.10.2018 года

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1349902545557330462791357391176890628148

Владелец: ООО "ТЕХНОСТРОЙ СИТИ", Абалян Ашот
Валерьевич, Краснодар

Действителен: с 25.05.2020 по 25.05.2021