

ООО «Краснодар Водоканал»
350062, г.Краснодар, ул. Каляева, д. 198
Телефон: +7 (861) 220-29-87
Email: sekretar@krasnodarvodokanal.ru
www.krasnodarvodokanal.ru



Приложение № 1 к
Договору 496-ИЖС от 27.07.1
о подключении к сети
муниципальной системы
централизованного водоснаб-
жения

УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ Г.КРАСНОДАР

Объект капитального строительства: Индивидуальный жилой дом, с/о Березовский,
п.СКЗНИИСиВ 3 Отделение (зем.участок 23:43:0107003:103)

Заказчик: Кокошвили Георгий Георгиевич.

Дата подключения Объекта: 18 месяцев с даты заключения договора на подключение

Водоснабжение

1. Точку присоединения к сетям водоснабжения принять:

- на границе земельного участка, со строительством внутриплощадочных сетей водопровода с точкой врезки в водопровод d- 600 мм по ул. Дорожная;

городской водопровод; выполнить проект на дворовой водопровод;

- уличный водопровод запроектировать и построить диаметром не менее d-100мм;
- проектом предусмотреть единую врезку для зем.участков с кадастровыми номерами 23:43:0107003:95; 23:43:0107003:93; 23:43:0107003:91; 23:43:0107003:101; 23:43:0107003:105; 23:43:0107003:107; 23:43:0107003:109; 23:43:0107003:111.

- в сущ. колодец с отметками

- координаты колодца

- с обустройством колодца, отметку трубопровода в точке присоединения определить при проектировании,

- местоположение точки подключения подлежит уточнению на стадии проектирования.

- выполнить проект на водоснабжение объекта,

- строительство внутриплощадочных сетей водопровода до границы земельного участка осуществляет Заказчик;

2. Указанное в условиях подключения водопотребление является максимально возможным в точке присоединения к сети водоснабжения.

3. Гарантируемый свободный напор в точке присоединения – 10 м водяного столба.

4. Разрешаемый отбор питьевой воды:

4.1. Хозяйственно-питьевые нужды 0,5 м³/сут, 0,524 м³/ч, 0,353 л/с

Пожаротушение:

наружное л/с

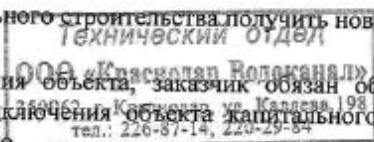
внутреннее л/с



5. Установленный режим водопотребления объекта капитального строительства – круглосуточный, равномерный в течении суток.
6. Требования по установке приборов учета и устройству узла учета.
 - 6.1. Устройство водомерного узла предусмотреть на границе земельного участка в специальных колодцах (камерах) только в случае, если в паспорте указано, что он может работать в условиях затопления.
 - 6.2. По согласованию с ООО «Краснодар Водоканал» устройство водомерного узла предусмотреть на водопроводном вводе за первой стеной здания.
 - 6.3. Помещение водомерного узла гидроизолировать от помещений, в которых хранятся материальные ценности и оборудование, за порчу которых при аварии ООО «Краснодар Водоканал» ответственности не несет.
 - 6.4. Счетчики надлежит устанавливать в удобном и легкодоступном помещении с искусственным или естественным освещением и температурой воздуха не ниже 5°C.
 - 6.5. Счетчики следует устанавливать на горизонтальных участках трубопроводов. Допускается установка счетчиков воды на вертикальных или наклонных участках трубопроводов, если такая установка предусмотрена паспортом.
 - 6.6. С каждой стороны счетчиков следует предусматривать прямые участки трубопроводов, длина которых устанавливается в соответствии с требованиями паспортов приборов.
7. При проектировании решить вопрос пожаротушения.
8. Заказчику разработать и предоставить баланс водопотребления по существующему положению и план мероприятий по рациональному использованию питьевой воды, внедрению систем повторного и оборотного использования воды для технических нужд.
9. Для водоснабжения объекта капитального строительства проложить водопровод расчетного диаметра от точки присоединения до объекта, с устройством колодца в точке присоединения.
10. По завершении строительства внутриплощадочных сетей, до момента присоединения к внеплощадочным сетям водоснабжения, Заказчику подготовить акт разграничения эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям.
11. Ответственность за техническое состояние и обслуживание водопроводных сетей, сооружений и устройств на них устанавливается между ООО «Краснодар Водоканал» и Заказчиком по колодцам в точках подключения водопроводного ввода Заказчика во внеплощадочные сети водопровода, строящиеся ООО «Краснодар Водоканал», или находящиеся на его обслуживании. Колодцы, в точках подключения, включая запорную арматуру на вводе, находятся в собственности Заказчика. Заказчик обязан обеспечить беспрепятственный доступ персоналу ООО «Краснодар Водоканал» к данным колодцам.

Специальные технические требования:

1. Условия подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения разработаны на основании технических условий № _____ от _____.
2. Присоединение к сетям водоснабжения осуществляется только после выполнения условий договора на подключение № _____ от _____, и данных условий подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения.
3. Для водоснабжения объекта капитального строительства, проектной организации необходимо в стадии разработки проекта водоснабжения объекта (разделы «НВК и «ВК») представить на рассмотрение в ООО «Краснодар Водоканал».
4. Строительство сетей и сооружений водоснабжения без рассмотренной ООО «Краснодар Водоканал» проектной документации не допускается.
5. При смене целевого использования объекта капитального строительства получить новые технические условия.
6. В случае превышения расчетного водопотребления объекта, заказчик обязан обратиться в ООО «Краснодар Водоканал» для получения условий подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения по уточненному водопотреблению.
7. Заказчик обязан выполнять строительство сетей и сооружений только в соответствии с условиями подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, заказчик разрабатывает проектную документацию, утвержденную в установленном порядке. Отклонения от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию в ООО «Краснодар Водоканал».



8. Прохождение трассы водопровода и точки подключения дополнительно представить на рассмотрение в ООО «Краснодар Водоканал» на стадии проектирования.
9. Водопровод проектировать из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001.
10. Рекомендуется при проектировании проектным организациям предусматривать подключения к сетям водопровода диаметром от d-50мм до d-200мм включительно с применением устройств безколдезных врезок, при имеющейся технической возможности.
11. В случае установки санприборов в подвалах необходимо выполнить требования СП 30.13330.2012 п.8.2.27.
- Заказчик принимает на себя риски, связанные с размещением в цокольных помещениях своего оборудования, имущества и другие материальные ценности, в случае возможного попадания питьевой воды и сточных вод из-за негерметичности внутридомовых сетей, а также повреждений и засоров на уличных сетях водопровода и канализации, при отсутствии герметизации цокольных помещений в т.ч. всех вводов подземных коммуникаций (водопровода, канализации, теплотрасс, кабельных линий и линии связи) и возможным причинением вреда Вашему имуществу.
12. Размещение объекта по отношению к действующим сетям водопровода и канализации предусмотреть в соответствии с СП18.13330.2011. В случае размещения объекта в охранной зоне сетей или на действующих сетях водопровода и канализации, запроектировать и выполнить вынос сетей.
13. Запрещается любое самовольное присоединение к действующим сетям водоснабжения.
14. По завершении строительства объекта, до пуска его в эксплуатацию, все водопроводные сети и сооружения на них, водопроводные вводы необходимо предъявить к техническому освидетельствованию ООО «Краснодар Водоканал» и, одновременно, предоставить документацию в соответствии с Договором о подключении (техническом присоединении).
15. За сутки до производства работ вызвать представителя ООО «Краснодар Водоканал» по тел/факс: 220-35-03, 220-28-38.
16. При выполнении работ методом горизонтального бурения или прокола производить предварительно вскрытие водопровода в местах пересечения, с вызовом представителя ООО «Краснодар Водоканал».

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Коммерческий директор

Заказчик

Начальник Технического отдела

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер





П.А. Широков

Ю.В. Хворов

А.В. Потанин

Исп. Каюков А.О.

Тел. 226-87-14

Технический отдел
ООО «Краснодар Водоканал»
350062, г. Краснодар, ул. Калыева, 198
тел.: 226-87-14, 220-29-84