

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2.	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строй Премьер»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Строй Премьер»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350033
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: –
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:

		Ставропольская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом 5/Б
	1.2.9	Тип помещений: –
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: Понедельник – пятница
	1.3.2	Рабочее время: понедельник – четверг: с 9.00. до 18.00. пятница: с 9.00. до 17.00.
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)201-13-38
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@stroipremier.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.stroipremier.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Смирнов
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иннокентьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: –

обозначении		
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308207788
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142308003089
	2.1.3	Год регистрации: 2014 год
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: –
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: –
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: –
	3.1.4	% голосов в органе управления: –
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: –
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: –
	3.2.3	Дата регистрации: –
	3.2.4	Регистрационный номер: –
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: –
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: –

	3.2.7	% голосов в органе управления: –
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Смирнов
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иннокентьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 34 %
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кутченко
	3.3.2	Имя: Денис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 22 %
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шаповалов
	3.3.2	Имя: Александр

	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 22 %
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ливада
	3.3.2	Имя: Валерий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 22 %
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: –
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Душистая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 30, корпус № 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: –
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4-й квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24 октября 2016 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3935-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

проектной декларации		
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: –
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Душистая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом 30, корпус № 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: –
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4-й квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15 декабря 2016 года (повторно, взамен Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-3938-в-2016 от 27 октября 2016 года)
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4002-в-2016 (повторно, взамен Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-3938-в-2016 от 27 октября 2016 года)
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику

свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строителей «Импульс»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7811290705
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: № 3040 (взамен ранее выданного Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2280 от 28 октября 2014 года)
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 21 января 2016 года (взамен ранее выданного Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2280 от 28 октября 2014 года)
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: –

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: –
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2016г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 163 197 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 44 468 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: –

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: –
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: –
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: –
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: –
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: –
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): –
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством

		Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: –
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: –
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: –
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: –
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: –
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: –

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: –
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: –
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: –
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: –
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: –
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): –
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством

		Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: –
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: –
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: –
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: –
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: –
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	–
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: Один объект капитального строительства

проектная декларация		
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: –
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: –
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: –
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Душистая
	9.2.10	Дом: 30
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус: –
	9.2.13	Строение: –

	9.2.14	Владение: –
	9.2.15	Блок-секция: –
	9.2.16	Уточнение адреса: –
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 8
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7 155,27 кв. м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: наружные стены объекта: – монолит ж/б, утеплитель, воздушная прослойка, облицовочный кирпич; – газоблок, облицовочный кирпич. каркас объекта: – монолит ж/б.
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитный железобетон толщиной 200 мм
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Класс С – нормальный
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного	10.1.1	Вид договора: –

законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		
	10.1.2	Номер договора: –
	10.1.3	Дата заключения договора: –
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: –
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: –
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: –
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): Павлович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное бюро «АрхиЛайн»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: –
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: –

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): –
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310125564
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение негосударственной экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.09.2014 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 23-1-4-0133-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: –
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: –
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: –
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической

		экспертизы, без указания организационно-правовой формы: –
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: –
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: –
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № RU 23306000-3629-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26 сентября 2014 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26 марта 2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: –
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: –
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10 октября 2014 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: –
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: –
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: –
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: –
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: –
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: –
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13 октября 2014 года
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: –
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: –
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: –
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: –
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): –
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: –
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: –
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: –

12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0108020:6116
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 12 792 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие проездов, площадок, площадок на натуральном газоне, тротуаров с возможностью проезда пожарных машин, тротуаров с отмошкой, щебеночное покрытие с возможностью проезда пожарных автомобилей, газонов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Наличие стоянки автомашин жильцов – 242 м. м., гостевая автостоянка – 15 м. м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства, в том числе, площадок для игры детей, отдыха взрослых, занятия физкультурой, сушки белья.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Наличие площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 5 048,03 кв.м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнено проектное решение по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц. Доступ инвалидов, пользующихся креслом-коляской, на первый этаж зданий осуществляется при помощи электромеханических подъемников. Доступ МГН обеспечен на все этажи зданий.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение имеется.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: –
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Технические условия на водоснабжение и водоотведение (приложение №3 к договору №3-2014/36 от 11.04.2014 г.) 2) Технические условия на водоснабжение и водоотведение 3) Технические условия на технологическое присоединение и электроснабжение 4) Технические условия на подключение объекта к тепловым сетям 5) Технические условия для диспетчеризации лифтов и подключения к автоматической системе противодымной защиты на объекте.
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Общество с ограниченной ответственностью «КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ» 2) Общество с ограниченной ответственностью «КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ» 3) Общество с ограниченной ответственностью «КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ» 4) Открытое акционерное общество «КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ» 5) Общество с ограниченной ответственностью «СМУ ЛИФТСТРОЙ»
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) «КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ» 2) «КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ» 3) «КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ» 4) «КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ» 5) «СМУ ЛИФТСТРОЙ»
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ИНН 2312016641 2) ИНН 2312016641 3) ИНН 2312016641 4) ИНН 2312122495 5) ИНН 2308161928

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1) 11.04.2014 г. 2) 03.07.2014 г. 3) 10.04.2014 г. 4) 28.08.2014 г. 5) 18.06.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1) № 37-П 2) № 87-П 3) № 529-Э 4) № 211-21Т-2014 5) № 705
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1) Срок действия технических условий – 2 года 2) Срок действия технических условий – 2 года 3) Срок действия технических условий – 3 года 4) Срок действия технических условий – 2 года 5) Срок действия технических условий – 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1) 16 349 400 р. 2) 16 349 400 р. 3) 14 659 500 р. 4) 16 063 683 р. 5) 7 670 380 р.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Телефонизация Технические условия № 48/090614-172 от 10.06.2014 г. на телефонизацию и радиофикацию объекта
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество междугородной и международной электрической связи
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:

		«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Радиофикация Технические условия № 48/090614-172 от 10.06.2014 г. на телефонизацию и радиофикацию объекта
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество междугородной и международной электрической связи
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 111
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 14
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений		

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	25,02	1	1	15,05	Прихожая с/у Кухня- ниша Балкон	3,46 2,92 2,81 2,59*0,3=0,78
2	квартира	1	1	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
3	квартира	1	1	52,26	2	1 2	15,5 11,48	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия Лоджия	7,25 3,35 1,74 10,08 2,69*0,5=1,35 3,01*0,5=1,51
4	квартира	1	1	33,62	1	1	15,22	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	3,88 3,08 1,21 8,77 2,92*0,5=1,46
5	квартира	1	1	52,77	2	1 2	15,49 13,83	Прихожая с/у Кухня Лоджия	8,25 3,6 9,95 3,3*0,5=1,65

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	25,02	1	1	15,05	Прихожая с/у Кухня- ниша Балкон	3,46 2,92 2,81 2,59*0,3=0,78
2	квартира	1	1	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
3	квартира	1	1	52,26	2	1 2	15,5 11,48	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия Лоджия	7,25 3,35 1,74 10,08 2,69*0,5=1,35 3,01*0,5=1,51
4	квартира	1	1	33,62	1	1	15,22	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	3,88 3,08 1,21 8,77 2,92*0,5=1,46
5	квартира	1	1	52,77	2	1 2	15,49 13,83	Прихожая с/у Кухня Лоджия	8,25 3,6 9,95 3,3*0,5=1,65

6	квартира	1	1	34,2	1	1	14,56	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	4,13 3,08 1,43 9,44 3,11*0,5=1,56
7	квартира	1	1	66,95	3	1 2 3	14,28 11,58 15,76	Прихожая Ванна Туалет Кухня Лоджия Лоджия	7,54 2,95 1,13 10,6 2,64*0,5=1,32 3,57*0,5=1,79
8	квартира	1	1	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
9	квартира	2	1	25,02	1	1	15,05	Прихожая с/у Кухня- ниша Балкон	3,46 2,92 2,81 2,59*0,3=0,78
10	квартира	2	1	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
11	квартира	2	1	52,26	2	1 2	15,5 11,48	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия Лоджия	7,25 3,35 1,74 10,08 2,69*0,5=1,35 3,01*0,5=1,51
12	квартира	2	1	33,62	1	1	15,22	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	3,88 3,08 1,21 8,77 2,92*0,5=1,46

13	квартира	2	1	52,77	2	1 2	15,49 13,83	Прихожая с/у Кухня Лоджия	8,25 3,6 9,95 3,3*0,5=1,65
14	квартира	2	1	34,2	1	1	14,56	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	4,13 3,08 1,43 9,44 3,11*0,5=1,56
15	квартира	2	1	66,95	3	1 2 3	14,28 11,58 15,76	Прихожая Ванна Туалет Кухня Лоджия Лоджия	7,54 2,95 1,13 10,6 2,64*0,5=1,32 3,57*0,5=1,79
16	квартира	2	1	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
17	квартира	3	1	25,02	1	1	15,05	Прихожая с/у Кухня- ниша Балкон	3,46 2,92 2,81 2,59*0,3=0,78
18	квартира	3	1	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
19	квартира	3	1	52,26	2	1 2	15,5 11,48	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия Лоджия	7,25 3,35 1,74 10,08 2,69*0,5=1,35 3,01*0,5=1,51

20	квартира	3	1	33,62	1	1	15,22	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	3,88 3,08 1,21 8,77 $2,92*0,5=1,46$
21	квартира	3	1	52,77	2	1 2	15,49 13,83	Прихожая с/у Кухня Лоджия	8,25 3,6 9,95 $3,3*0,5=1,65$
22	квартира	3	1	34,2	1	1	14,56	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	4,13 3,08 1,43 9,44 $3,11*0,5=1,56$
23	квартира	3	1	66,95	3	1 2 3	14,28 11,58 15,76	Прихожая Ванна Туалет Кухня Лоджия Лоджия	7,54 2,95 1,13 10,6 $2,64*0,5=1,32$ $3,57*0,5=1,79$
24	квартира	3	1	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 $3,21*0,5=1,61$
25	квартира	4	1	25,02	1	1	15,05	Прихожая с/у Кухня- ниша Балкон	3,46 2,92 2,81 $2,59*0,3=0,78$
26	квартира	4	1	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 $3,21*0,5=1,61$
27	квартира	4	1	52,26	2	1 2	15,5 11,48	Прихожая с/у	7,25 3,35

								Кладовая Кухня Лоджия Лоджия	1,74 10,08 2,69*0,5=1,35 3,01*0,5=1,51
28	квартира	4	1	33,62	1	1	15,22	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	3,88 3,08 1,21 8,77 2,92*0,5=1,46
29	квартира	4	1	52,77	2	1 2	15,49 13,83	Прихожая с/у Кухня Лоджия	8,25 3,6 9,95 3,3*0,5=1,65
30	квартира	4	1	34,2	1	1	14,56	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	4,13 3,08 1,43 9,44 3,11*0,5=1,56
31	квартира	4	1	66,95	3	1 2 3	14,28 11,58 15,76	Прихожая Ванна Туалет Кухня Лоджия Лоджия	7,54 2,95 1,13 10,6 2,64*0,5=1,32 3,57*0,5=1,79
32	квартира	4	1	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
33	квартира	5	1	25,02	1	1	15,05	Прихожая с/у Кухня- ниша Балкон	3,46 2,92 2,81 2,59*0,3=0,78
34	квартира	5	1	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у	3,31 2,92

								Кухня Лоджия	10,06 3,21*0,5=1,61
35	квартира	5	1	52,26	2	1 2	15,5 11,48	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия Лоджия	7,25 3,35 1,74 10,08 2,69*0,5=1,35 3,01*0,5=1,51
36	квартира	5	1	33,62	1	1	15,22	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	3,88 3,08 1,21 8,77 2,92*0,5=1,46
37	квартира	5	1	52,77	2	1 2	15,49 13,83	Прихожая с/у Кухня Лоджия	8,25 3,6 9,95 3,3*0,5=1,65
38	квартира	5	1	34,2	1	1	14,56	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	4,13 3,08 1,43 9,44 3,11*0,5=1,56
39	квартира	5	1	66,95	3	1 2 3	14,28 11,58 15,76	Прихожая Ванна Туалет Кухня Лоджия Лоджия	7,54 2,95 1,13 10,6 2,64*0,5=1,32 3,57*0,5=1,79
40	квартира	5	1	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
41	квартира	6	1	25,02	1	1	15,05	Прихожая с/у	3,46 2,92

								Кухня- ниша Балкон	2,81 2,59*0,3=0,78
42	квартира	6	1	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
43	квартира	6	1	52,26	2	1 2	15,5 11,48	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия Лоджия	7,25 3,35 1,74 10,08 2,69*0,5=1,35 3,01*0,5=1,51
44	квартира	6	1	33,62	1	1	15,22	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	3,88 3,08 1,21 8,77 2,92*0,5=1,46
45	квартира	6	1	52,77	2	1 2	15,49 13,83	Прихожая с/у Кухня Лоджия	8,25 3,6 9,95 3,3*0,5=1,65
46	квартира	6	1	34,2	1	1	14,56	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	4,13 3,08 1,43 9,44 3,11*0,5=1,56
47	квартира	6	1	66,95	3	1 2 3	14,28 11,58 15,76	Прихожая Ванна Туалет Кухня Лоджия Лоджия	7,54 2,95 1,13 10,6 2,64*0,5=1,32 3,57*0,5=1,79
48	квартира	6	1	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у	3,31 2,92

								Кухня Лоджия	10,06 3,21*0,5=1,61
49	квартира	7	1	25,02	1	1	15,05	Прихожая с/у Кухня- ниша Балкон	3,46 2,92 2,81 2,59*0,3=0,78
50	квартира	7	1	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
51	квартира	7	1	52,26	2	1 2	15,5 11,48	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия Лоджия	7,25 3,35 1,74 10,08 2,69*0,5=1,35 3,01*0,5=1,51
52	квартира	7	1	33,62	1	1	15,22	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	3,88 3,08 1,21 8,77 2,92*0,5=1,46
53	квартира	7	1	52,77	2	1 2	15,49 13,83	Прихожая с/у Кухня Лоджия	8,25 3,6 9,95 3,3*0,5=1,65
54	квартира	7	1	34,2	1	1	14,56	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	4,13 3,08 1,43 9,44 3,11*0,5=1,56
55	квартира	7	1	66,95	3	1 2 3	14,28 11,58 15,76	Прихожая Ванна Туалет Кухня	7,54 2,95 1,13 10,6

								Лоджия Лоджия	2,64*0,5=1,32 3,57*0,5=1,79
56	квартира	7	1	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
57	квартира	1	2	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
58	квартира	1	2	66,95	3	1 2 3	14,28 11,58 15,76	Прихожая Ванна Туалет Кухня Лоджия Лоджия	7,54 2,95 1,13 10,6 2,64*0,5=1,32 3,57*0,5=1,79
59	квартира	1	2	34,2	1	1	14,56	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	4,13 3,08 1,43 9,44 3,11*0,5=1,56
60	квартира	1	2	52,77	2	1 2	15,49 13,83	Прихожая с/у Кухня Лоджия	8,25 3,6 9,95 3,3*0,5=1,65
61	квартира	1	2	33,62	1	1	15,22	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	3,88 3,08 1,21 8,77 2,92*0,5=1,46
62	квартира	1	2	52,26	2	1 2	15,5 11,48	Прихожая с/у Кладовая Кухня	7,25 3,35 1,74 10,08

								Лоджия Лоджия	2,69*0,5=1,35 3,01*0,5=1,51
64	квартира	1	2	25,02	1	1	15,05	Прихожая с/у Кухня- ниша Балкон	3,46 2,92 2,81 2,59*0,3=0,78
65	квартира	2	2	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
66	квартира	2	2	66,95	3	1 2 3	14,28 11,58 15,76	Прихожая Ванна Туалет Кухня Лоджия Лоджия	7,54 2,95 1,13 10,6 2,64*0,5=1,32 3,57*0,5=1,79
67	квартира	2	2	34,2	1	1	14,56	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	4,13 3,08 1,43 9,44 3,11*0,5=1,56
68	квартира	2	2	52,77	2	1 2	15,49 13,83	Прихожая с/у Кухня Лоджия	8,25 3,6 9,95 3,3*0,5=1,65
69	квартира	2	2	33,62	1	1	15,22	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	3,88 3,08 1,21 8,77 2,92*0,5=1,46

70	квартира	2	2	52,26	2	1 2	15,5 11,48	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия Лоджия	7,25 3,35 1,74 10,08 $2,69*0,5=1,35$ $3,01*0,5=1,51$
71	квартира	2	2	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 $3,21*0,5=1,61$
72	квартира	2	2	25,02	1	1	15,05	Прихожая с/у Кухня- ниша Балкон	3,46 2,92 2,81 $2,59*0,3=0,78$
73	квартира	3	2	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 $3,21*0,5=1,61$
74	квартира	3	2	66,95	3	1 2 3	14,28 11,58 15,76	Прихожая Ванна Туалет Кухня Лоджия Лоджия	7,54 2,95 1,13 10,6 $2,64*0,5=1,32$ $3,57*0,5=1,79$
75	квартира	3	2	34,2	1	1	14,56	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	4,13 3,08 1,43 9,44 $3,11*0,5=1,56$
76	квартира	3	2	52,77	2	1 2	15,49 13,83	Прихожая с/у Кухня Лоджия	8,25 3,6 9,95 $3,3*0,5=1,65$
77	квартира	3	2	33,62	1	1	15,22	Прихожая	3,88

								с/у Кладовая Кухня Лоджия	3,08 1,21 8,77 2,92*0,5=1,46
78	квартира	3	2	52,26	2	1 2	15,5 11,48	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия Лоджия	7,25 3,35 1,74 10,08 2,69*0,5=1,35 3,01*0,5=1,51
79	квартира	3	2	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
80	квартира	3	2	25,02	1	1	15,05	Прихожая с/у Кухня- ниша Балкон	3,46 2,92 2,81 2,59*0,3=0,78
81	квартира	4	2	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
82	квартира	4	2	66,95	3	1 2 3	14,28 11,58 15,76	Прихожая Ванна Туалет Кухня Лоджия Лоджия	7,54 2,95 1,13 10,6 2,64*0,5=1,32 3,57*0,5=1,79
83	квартира	4	2	34,2	1	1	14,56	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	4,13 3,08 1,43 9,44 3,11*0,5=1,56
84	квартира	4	2	52,77	2	1	15,49	Прихожая	8,25

						2	13,83	с/у Кухня Лоджия	3,6 9,95 3,3*0,5=1,65
85	квартира	4	2	33,62	1	1	15,22	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	3,88 3,08 1,21 8,77 2,92*0,5=1,46
86	квартира	4	2	52,26	2	1 2	15,5 11,48	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия Лоджия	7,25 3,35 1,74 10,08 2,69*0,5=1,35 3,01*0,5=1,51
87	квартира	4	2	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
88	квартира	4	2	25,02	1	1	15,05	Прихожая с/у Кухня- ниша Балкон	3,46 2,92 2,81 2,59*0,3=0,78
89	квартира	5	2	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
90	квартира	5	2	66,95	3	1 2 3	14,28 11,58 15,76	Прихожая Ванна Туалет Кухня Лоджия Лоджия	7,54 2,95 1,13 10,6 2,64*0,5=1,32 3,57*0,5=1,79
91	квартира	5	2	34,2	1	1	14,56	Прихожая с/у	4,13 3,08

								Лоджия Лоджия	2,64*0,5=1,32 3,57*0,5=1,79
99	квартира	6	2	34,2	1	1	14,56	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	4,13 3,08 1,43 9,44 3,11*0,5=1,56
100	квартира	6	2	52,77	2	1 2	15,49 13,83	Прихожая с/у Кухня Лоджия	8,25 3,6 9,95 3,3*0,5=1,65
101	квартира	6	2	33,62	1	1	15,22	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	3,88 3,08 1,21 8,77 2,92*0,5=1,46
102	квартира	6	2	52,26	2	1 2	15,5 11,48	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия Лоджия	7,25 3,35 1,74 10,08 2,69*0,5=1,35 3,01*0,5=1,51
103	квартира	6	2	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61
104	квартира	6	2	25,02	1	1	15,05	Прихожая с/у Кухня- ниша Балкон	3,46 2,92 2,81 2,59*0,3=0,78
105	квартира	7	2	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 3,21*0,5=1,61

106	квартира	7	2	66,95	3	1 2 3	14,28 11,58 15,76	Прихожая Ванна Туалет Кухня Лоджия Лоджия	7,54 2,95 1,13 10,6 $2,64*0,5=1,32$ $3,57*0,5=1,79$
107	квартира	7	2	34,2	1	1	14,56	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	4,13 3,08 1,43 9,44 $3,11*0,5=1,56$
108	квартира	7	2	52,77	2	1 2	15,49 13,83	Прихожая с/у Кухня Лоджия	8,25 3,6 9,95 $3,3*0,5=1,65$
109	квартира	7	2	33,62	1	1	15,22	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия	3,88 3,08 1,21 8,77 $2,92*0,5=1,46$
110	квартира	7	2	52,26	2	1 2	15,5 11,48	Прихожая с/у Кладовая Кухня Лоджия Лоджия	7,25 3,35 1,74 10,08 $2,69*0,5=1,35$ $3,01*0,5=1,51$
111	квартира	7	2	33,57	1	1	15,67	Прихожая с/у Кухня Лоджия	3,31 2,92 10,06 $3,21*0,5=1,61$
112	квартира	7	2	25,02	1	1	15,05	Прихожая с/у Кухня- ниша Балкон	3,46 2,92 2,81 $2,59*0,3=0,78$

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
63	Нежилое помещение	1	2	33,57 кв.м.	Нежилое помещение с/у	30,65 кв.м. 2,92 кв.м.
1	Нежилое помещение технического подвала	Подвальный	1	379,67 кв.м.	Нежилое помещение технического подвала	379,67 кв.м.
2	Нежилое помещение технического подвала	Подвальный	2	354,4 кв.м.	Нежилое помещение технического подвала	354,4 кв.м.

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая	Секция № 1	нежилое	11, 58 кв.м.
2	ИТП	Секция № 2	нежилое	22, 36 кв.м.

3	Межквартирный коридор	Секция № 1	нежилое	213, 22 кв.м.
4	Лифтовой холл	Секция № 1	нежилое	175,77 кв.м.
5	Лестничная клетка	Секция № 1	нежилое	104,34 кв.м.
6	Чердачный коридор	Секция № 1	нежилое	6, 97 кв.м.
7	Машинное помещение	Секция № 1	нежилое	12, 26 кв.м.
8	Чердак	Секция № 1	нежилое	237, 28 кв.м.
9	Межквартирный коридор	Секция № 2	нежилое	213, 22 кв.м.
10	Лифтовой холл	Секция № 2	нежилое	175,77 кв.м.
11	Лестничная клетка	Секция № 2	нежилое	104,34 кв.м.
12	Чердачный коридор	Секция № 2	нежилое	6, 97 кв.м.
13	Машинное помещение	Секция № 2	нежилое	12, 26 кв.м.
14	Чердак	Секция № 2	нежилое	237, 28 кв.м.

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Секция № 1	Электрощитовая	Шкафы управления	Электроснабжение жилого дома

2	Секция № 2	ИТП	Автоматическое устройство подогрева воды	Отопление и горячее водоснабжение
3	Секция № 1	Машинное отделение	Лифтовые лебедки, машинное оборудование, пункт диспетчеризации	Для перевоза пассажиров и грузов
4	Секция № 2	Машинное отделение	Лифтовые лебедки, машинное оборудование, пункт диспетчеризации	Для перевоза пассажиров и грузов

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
–	–	–	–

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 100%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта – 4-й квартал 2016 года Срок передачи объекта участникам долевого строительства – 1-й квартал 2017 года

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 129 400 000 руб.
---	--------	---

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0108020:6116
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: –
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: –
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: –
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: –
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: –
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: –
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: –
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): –
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: –

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: –
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: –
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: –
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: –
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: –
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: –
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: –
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: –
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: –
	21.3.4	Вид населенного пункта: –

	21.3.5	Наименование населенного пункта: –
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: –
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: –
	21.3.8	Тип здания (сооружения): –
	21.3.9	Тип помещений: –
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: –
	21.4.2	Адрес электронной почты: –
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: –
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: –
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и

	связанных с застройщиком юридических лиц: –
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство</p>	<p>23.1.1 Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²: –</p>

<p>(создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²: –</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о</p>	24.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет</p>

<p>комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: –
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: –
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: –
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: –

	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: –		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: –		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
		–	–	–
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте: –	25.1.1	Иная информация о проекте: –		

Директор ООО «Строй Премьер»



О.И. Смирнов

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	08.02.2017г.	Раздел 1.1. Корректирующая пояснительная записка. Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	Выполнена корректировка проектной документации по объекту «Многоквартирные жилые дома по ул. Душистая в г. Краснодаре». Корректировкой предусмотрено изменение месторасположения открытой автостоянки для жителей домов

Директор ООО «Строй Премьер»



О.И. Смирнов

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ ОТ 31.03.2017г.

Информация о застройщике		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2016г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 80 761 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 479 тыс. руб.
Информация о проекте строительства		
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 100%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта – 2-й квартал 2017 года Срок передачи объекта участникам долевого строительства – 2-й квартал 2017 года

Директор ООО «Строй Премьер»



О.И. Смирнов

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ ОТ 02.08.2017г.

Информация о застройщике		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 62 043 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 348 тыс. руб.

Информация о проекте строительства		
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-4215-в-2017г. от 01 августа 2017 года, выданное Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.

Директор ООО «Строй Премьер»

О.И. Смирнов