



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НАДЗОРУ В  
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014  
Факт. адрес: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038  
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14  
E-mail: dnss@krasnodar.ru



На 69-04-7255/18 от 09/07/2018

ООО «Нефтестройиндустрия-Юг»

им. Каляева ул., 1/4,  
г. Краснодар, 350004

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ  
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ  
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3,  
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004  
ГОДА № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ  
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Настоящее заключение выдано

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«НЕФТЕСТРОЙИНДУСТРИЯ-ЮГ»** (далее – застройщик), зарегистрированному  
Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по  
Краснодарскому краю 29.07.2008 за основным государственным  
регистрационным номером 1082310017184, ИНН 2310133597, адрес (место  
нахождения): 350004, г. Краснодар, ул. им. Каляева, 1/4,

и подтверждает, что на дату подачи заявления застройщик и проектная  
декларация № 18-23-000710-04 от 25.06.2018 на объект капитального  
строительства «Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными  
офисными помещениями, ДДУ, трансформаторными подстанциями, подземной  
парковкой, котельной по ул. Стахановская в г. Краснодаре. Литер б»,  
возводимого на основании разрешения на строительство от 15.08.2017 № RU  
23-43-4924-2017, выданного департаментом архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования город Краснодар, со сроком  
действия до 15.06.2022,

соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями  
20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом  
строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о  
внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской  
Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения являются проектная  
декларация № 18-23-000710-04 от 25.06.2018 (вх. № 8291 от 25.06.2018).

Заместитель  
руководителя департамента  
(должность)



П.П. Кошкин  
(расшифровка подписи)





**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НАДЗОРУ В  
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014  
Факт. адрес: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038  
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14  
E-mail: dnss@krasnodar.ru  
ИНН 2308113667, КПП 230801001

ООО «Нефтестройиндустрия-Юг»

Каляева ул., 1/4,  
г. Краснодар, 350004

24.01.18 № 69-04-991/18

На № б/н от 26.12.2017



100328 900102  
69-04-991/18 от 24/01/2018

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ  
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ  
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3,  
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004  
ГОДА № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ  
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Настоящее заключение выдано:

Обществу с ограниченной ответственностью «Нефтестройиндустрия-Юг» (далее – застройщик), ОГРН 1082310017184, ИНН 2310133597, адрес (место нахождения): 350004, Краснодарский край, город Краснодар, улица им. Каляева, дом 1/4,

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация на объект капитального строительства «Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными офисными помещениями, ДДУ, трансформаторными подстанциями, подземной парковкой, котельной по ул. Стахановская в г. Краснодаре. Литер 8», возводимый на основании разрешения на строительство от 15 августа 2017 года № 23-43-4925-р-2017, выданного департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, со сроком действия до 15 июня 2020 года,

соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», на дату подачи заявления.

Основанием для выдачи настоящего заключения являются: заявление застройщика от 26 декабря 2017 года б/н и проектная декларация от 26 декабря 2017 года (входящий № 21020 от 26 декабря 2017 года).

Заместитель  
руководителя департамента  

---

  
(должность)



(подпись)  
М.П.

П.П. Кошкин  

---

  
(расшифровка подписи)





**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НАДЗОРУ В  
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014  
Факт. адрес: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038  
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14  
E-mail: dnss@krasnodar.ru



На № 69-04-9141/18 от 24/08/2018

4818  
ООО «НСИ-ЮГ»

Каляева ул., 1/4,  
г. Краснодар, 350004

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ  
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ  
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3,  
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004  
ГОДА № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ  
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Настоящее заключение выдано:

Обществу с Ограниченной Ответственностью Специализированный Застройщик «Нефтестройиндустрия-Юг» (далее – застройщик), ОГРН 1082310017184, ИНН 2310133597, адрес (место нахождения): 350004, г. Краснодар, ул.им. Каляева, 1/4,

и подтверждает, что на дату поступления проектной декларации от 15.08.2018 № 18-23-000854-04 на объект капитального строительства «Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными офисными помещениями, ДДУ, трансформаторными подстанциями, подземной парковкой, котельной по ул. Стахановская в г. Краснодаре. Литер 2», возводимого на основании разрешения на строительство от 15.08.2017 № 23-43-4929-р-2017г., выданного департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, со сроком действия до 15.08.2022,

застройщик и проектная декларация соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения является: проектная декларация от 15.08.2018 № 18-23-000854-04 (вх. № 11490 от 17.08.2018).

Заместитель  
руководителя департамента  
(должность)



(подпись)  
М.П.

П.П. Кошкин  
(расшифровка подписи)





10028

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НАДЗОРУ В  
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014  
Факт. адрес: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038  
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14  
E-mail: dnss@krasnodar.ru  
ИНН 2308113667, КПП 230801001

Общество с ограниченной ответственностью  
«Специализированный  
застройщик  
«Нефтестройиндустрия-Юг»

Каляева ул., д. 1/4,  
г. Краснодар, 350004



№ \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

69-04-11339/18 от 15/10/2018

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ  
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ  
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3,  
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004  
ГОДА № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ  
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Настоящее заключение выдано

обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Нефтестройиндустрия-Юг» (далее - застройщик), зарегистрированному инспекцией Федеральной налоговой службы № 1 по Краснодару за основным государственным регистрационным номером 1082310017184, ИНН 2310133597 адрес (место нахождения): 350004, г. Краснодар, ул. Каляева, д. 1/4,

и подтверждает, что на дату поступления проектной декларации от 10.10.2018 № 23-001247 на объект капитального строительства «Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными офисными помещениями, ДДУ, трансформаторными подстанциями, подземной парковкой, котельной по ул. Стахановская в Краснодаре. Литер 1» на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0127004:1729, возводимый на основании разрешения на строительство от 15.08.2017 № 23-43-4928-р-2017г., выданного Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, со сроком действия до 15.08.2022,

застройщик и проектная декларация соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения является: проектная декларация от 10.10.2018 № 23-001247 (вх. № 15012 от 10.10.2018).

Заместитель  
руководителя департамента  
\_\_\_\_\_ (должность)



(подпись)  
М.П.

П.П. Кошкин  
\_\_\_\_\_ (расшифровка  
подписи)

015538