

УТВЕРЖЕНА  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Общество с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, полное наименование)

«ЮгСтройИнвест Кубань»  
организации – для юридических лиц)

ИНН 2312169408

350000 г.Краснодар, ул. Восточно-  
Кругликовская, 38

Директор А.А.Павлов

Тел. 89280119403, 2772323, 2752001

## Р А З Р Е Ш Е Н И Е на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000-2685 -в от 15 апреля 2014 г.

г. Краснодар

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар

или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства  
(нужное подчеркнуть)

«Жилой комплекс по ул. Восточно-Кругликовской, 40/2 в г.Краснодаре 16-ти  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

этажный жилой дом Литер 9» (16 + подвал и технический этаж), 5-секционный 352-квартирный жилой дом литер «А», «А1» (строительный литер «9») на земельном участке площадью 6514 кв.м с кадастровым номером 23:43:0142047:9397 расположенного по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, улица Восточно-Кругликовская, 28/3 в Прикубанском внутригородском округе (справка о присвоении административного адреса от 05.03.2014 № 23/3-2357)  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

воени административного адреса от 05.03.2014 № 23/3-2357)

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта  
Жилой дом литер «А», «А1»

Строительный объем	куб.м	-	85598
в том числе:			
надземной части	куб.м	-	79734
подземной части	куб.м	-	5864
Площадь жилого здания	кв.м	-	24655,6
Площадь жилых помещений за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	17170,9
Общая площадь подвала	кв.м	-	1548
Общая площадь технического этажа	кв.м	-	1607,5
Количество зданий	штук	1	1
Количество этажей	штук	16+ подвал и технический этаж	16+ подвал и технический этаж
Количество секций	штук	5	5

## II. Нежилые объекты

Объект непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест (мощностей) -  
Количество посещений -  
Вместимость -

## Объекты производственного назначения

Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-

(иные показатели)

Ш. Объекты жилищного строительства  
Жилой дом литер «А», «А1»

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	17170,9
Количество этажей	штук	16+ подвал и технический этаж	16+ подвал и технический этаж
Количество секций	штук	5	5

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	352	352
общая площадь	кв.м	-	17170,9
жилая площадь	кв.м	-	8402,2
в том числе:			
1-комнатные	штук	192	192
общая площадь	кв.м	-	7477,5
жилая площадь	кв.м	-	3447,6
2-комнатные	штук	160	160
общая площадь	кв.м	-	9693,4
жилая площадь	кв.м	-	4954,6
3-комнатные	штук	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
4-комнатные и более чем 4-комнатные	штук	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий и террас)	кв.м	-	18995,3
в том числе:			
площадь лоджий, балконов, террас (площадь балконов только квартир)	кв.м	-	1824,4

Материалы фундаментов -

монолитная железобетонная плита,  
монолитный железобетонный

Материалы стен

монолитный железобетонный каркас,  
кирпичные, газобетонные блоки

Материалы перекрытий -

железобетонные монолитные

Материалы кровли -

рулонные материалы

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта  
в том числе строительно-монтажных работ

748 676,3 тыс. рублей  
701 158,3 тыс. рублей

Исполняющий обязанности  
директора департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город  
Краснодар



2014 г.

А.И.Оганов

ПРОШНО  
ЧЕТЫРЕ ЛИСТА

