

У Т В Е Р Ж Д Е Н А
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, полное наименование)

«ЮгСтройИнвест Кубань»
организации – для юридических лиц)

ИНН 2312169408

350000 г.Краснодар, ул. Восточно-

Кругликовская, 38

Директор А.А.Павлов

Тел. 89648973333

Р А З Р Е Ш Е Н И Е на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000-2475-В от 05 декабря 2013 г.

г. Краснодар

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар -
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства
(нужное подчеркнуть)

«Жилой комплекс по ул. Восточно-Кругликовской, 40/2 в г.Краснодаре 16-ти
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

этажный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой Литер 8» (17-этажный (16 жилых + чердак), 6-секционный 533-квартирный жилой дом литер «А», «А1» (строительный литер «8») с подземной автостоянкой на 128 машино/мест) на земельном участке площадью 11117 кв.м с кадастровым номером 23:43:0142047:9395

расположенного по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, улица Восточно-Кругликовская, 28/2 в Прикубанском внутригородском округе (справка о прис-района и т.д. или строительный адрес)

воени административного адреса от 21.11.2013 № 23/3-23611)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта
Жилой дом литер «А», «А1»

Строительный объем	куб.м	-	157624
в том числе:			
надземной части	куб.м	-	147933,2
подземной части	куб.м	-	9690,8
Площадь жилого здания	кв.м	-	39088
Общая площадь встроенно-пристроенного помещения	кв.м	-	384,5
Общая площадь автостоянки	кв.м	-	4405
Количество зданий	штук	1	1
Количество этажей	штук	17 (16 жилых+чердак)	17 (16 жилых+чердак)
Количество секций	штук	6	6

II. Нежилые объекты

Объект непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест (мощностей) – 128 м/мест

Количество посещений -

Вместимость -

Объекты производственного назначения

Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-

(иные показатели)

III. Объекты жилищного строительства
Жилой дом литер «А», «А1»

Общая площадь жилых помещений
(за исключением балконов, лоджий,
веранд и террас)

кв.м - 27491,5
штук 17 17
(16 жилых+чердак) (16 жилых+чердак)

Количество этажей

Количество секций

штук 6 6

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

Количество квартир – всего	штук	533	533
общая площадь	кв.м	-	27491,5
жилая площадь	кв.м	-	13847,6
в том числе:			
1-комнатные	штук	279	279
общая площадь	кв.м	-	10688,6
жилая площадь	кв.м	-	4851,5
2-комнатные	штук	189	189
общая площадь	кв.м	-	11447,4
жилая площадь	кв.м	-	6012,6
3-комнатные	штук	65	65
общая площадь	кв.м	-	5355,5
жилая площадь	кв.м	-	2983,5
4-комнатные и более чем 4-комнатные	штук	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий и террас)	кв.м	-	30350,5
в том числе:			
площадь лоджий, балконов, террас (площадь балконов только квартир)	кв.м	-	2859

Материалы фундаментов -

монолитный железобетонная плита,
монолитный железобетонный
каркас,
кирпичные, газобетонные блоки
железобетонные монолитные
рулонные материалы

Материалы стен

Материалы перекрытий -
Материалы кровли -

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта
в том числе строительно-монтажных работ

1201712503 рублей
1079694541 рублей

Исполняющий обязанности
директора департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город
Краснодар



А.И.Оганов



2013 г.

М.П.